

Αρ. Μελ.: **32/2017**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα μελέτη αφορά σε οικοδομικές εργασίες αποπεράτωσης του κτιρίου του δήμου που βρίσκεται επί των Κίμωνος και Κέδρου στην περιοχή Τρίγωνο Φραγκοπούλου της Δημοτικής Ενότητας Κηφισιάς που προορίζεται να χρησιμοποιηθεί από το Υπουργείο Πολιτισμού ως αποθήκη της Αρχαιολογικής συλλογής.

Η μελέτη αυτή συντάσσεται βάσει των διατάξεων του Ν. 4412/16 και θα ανατεθεί με την διαδικασία του ανοιχτού διαγωνισμού σε εργοληπτική επιχείρηση. Σύμφωνα με την υπ. αριθμ. **38429/2017** βεβαίωση της Δ/ντριας Τεχνικών Υπηρεσιών ο Δήμος Κηφισιάς δεν μπορεί να εκτελέσει με τα δικά του Τεχνικά συνεργεία το συγκεκριμένο έργο.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Οι βασικές εργασίες που θα υλοποιηθούν είναι η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου ως χώρος εναπόθεσης και προβολής αρχαιοτήτων, η προμήθεια και τοποθέτηση συστημάτων ασφάλειας στο κτίριο και τον περιβάλλοντα χώρο, η ολοκλήρωση της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του κτιρίου, οι απαραίτητες εργασίες για την σύνδεση με ηλεκτρικό πάροχο και η προμήθεια και τοποθέτηση κλιματιστικών μονάδων και λοιπού Η/Μ εξοπλισμού.

Είδη Εργασιών:

Διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου σύμφωνα με την χρήση του

Δίκτυα απορροής ομβρίων

Συμπλήρωση και ενίσχυση της περίφραξης του οικοπέδου

Σύνδεση κτιρίου με δίκτυα ΔΕΚΟ

Εγκατάσταση συστημάτων ασφάλειας, πυρανίχνευσης και παρακολούθησης του χώρου εντός και εκτός του κτιρίου

Ενίσχυση ασφάλειας θυρών και παραθύρων κτιρίου.

Τοποθέτηση κλιματιστικών μηχανημάτων, θερμοσίφωνα κ.λπ

Διαμόρφωση εργαστηρίων και μεταφορά και προσαρμογή εξοπλισμού κ.λπ. από το υπάρχον κτίριο της αρχαιολογικής συλλογής (απολογιστικές δαπάνες)

Έκδοση πιστοποιητικών (απολογιστικές δαπάνες)

Προϋπολογισμός:

Ο προϋπολογισμός του έργου με την εφαρμογή της Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466/04.05.2017(ΦΕΚ1746/19.05.2017τεύχοςΒ') Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων προϋπολογίζεται στο ποσό πολυετούς δαπάνης των **εκατόν τριάντα χιλιάδων ευρώ (130.000,00 €)**. Η δαπάνη είναι εγγεγραμμένη στο Τεχνικό Πρόγραμμα και στον προϋπολογισμό του Δήμου Κηφισιάς για το έτος **2017** για ποσό των **100.000,00 €** με Κ.Α. 30.7331.15 και η εκτέλεση του έργου θα υλοποιηθεί εντός του **2017** για το ποσό των **100.000,00 €** και **εντός του 2018** για το ποσό των **30.000,00 €**.

Δαπάνη Οικοδομικών Εργασιών	44.230,10
Δαπάνη Η/Μ Εργασιών	25.445,15
Συνολική Δαπάνη Εργασιών:	69,675,25

Προστίθεται Γ.Ε & Ο.Ε (18%):	12.541,55
Απρόβλεπτα (15%):	12.332,52
Απολογιστικά	10.000,00
Πρόβλεψη αναθεώρησης:	289,39
Άθροισμα:	104.838,71
ΦΠΑ (24%):	25.161,29
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	130.000,00

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Κηφισιά 27/7/2017

ΣΥΡΙΓΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΑΚΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ