

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ-
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ
ΧΩΡΩΝ 2021

CPV: 45233260-9

(Κατασκευαστικές εργασίες για πεζοδρόμους)

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 6/2021

Κ.Α. 30.7324.06

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 300.000,00€ ΜΕ ΦΠΑ
24%

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. Γενικά στοιχεία

Αυτή η μελέτη συντάχθηκε μετά από την υπ' αρ. **16/2020 Απόφαση** της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δήμου Κηφισιάς, στην οποία διατυπώνονται οι δρόμοι και ειδικότερα τα σημεία που χρήζουν παρεμβάσεων επισκευής ή κατασκευής πεζοδρομίων, προγραμματιζόμενων για τα έτη 2021 και 2022.

Το έργο είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2021 με τίτλο **«Κατασκευή Πεζοδρόμων - Πεζοδρομίων & Κοινοχρήστων Χώρων 2021»** και στον Προϋπολογισμό του έτους 2021 με κωδικό **30.7324.06** και ύψος συνολικής πολυετούς δαπάνης **300.000,00€**, η οποία επιμερίζεται σε 10.000,00€ για το έτος 2021 και 290.000,00€ για το έτος 2022, από ιδίους πόρους του Δήμου Κηφισιάς.

Η περαίωση των εργασιών θα γίνει σε **οκτώ (8) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.

2. Περιοχή παρέμβασης, Υφιστάμενη Κατάσταση:

Η περιοχή παρέμβασης είναι όλος ο Καλλικρατικός Δήμος Κηφισιάς.

Ακολουθεί η παράθεση των σημείων ανά Δημοτική Ενότητα που αναφέρονται στην Απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής, αλλά και σε αιτήματα δημοτών που συμπεριελήφθησαν στην παρούσα μελέτη κατόπιν αυτοψίας των υπαλλήλων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και τεκμηρίωσης της αναγκαιότητας παρέμβασης.

Τέλος, από το έργο της παρούσας μελέτης, θα μπορεί να καλυφθεί, αν προκύψει, κάποια έκτακτη ανάγκη περιορισμένης έκτασης.

Οι παρεμβάσεις θα γίνουν σύμφωνα με το κατά τόπους ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο και εφ' όσον δεν εκκρεμούν αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας και γενικώς μετά τις απαραίτητες εγκρίσεις αν αυτές απαιτούνται.

Η υφιστάμενη κατάσταση, στα σημεία που περιλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη, είναι κακή λόγω έλλειψης διαμόρφωσης ή εκτεταμένων φθορών, είτε πρόκειται για πεζοδρόμια είτε για πεζοδρόμους.

Σε πολλά σημεία υπάρχουν μόνο κράσπεδα χωρίς πλακόστρωση, ενώ σε αρκετά δεν υπάρχει ούτε κράσπεδο. Επίσης υπάρχουν σημεία με σοβαρές φθορές που απαιτούν επισκευή ή και σημεία που πρέπει να γίνει επαναχάραξη και τελική διαμόρφωση. Εάν χρειαστεί σε κάποιο σημείο, μπορεί να γίνει κατασκευή μικρού τοιχίου αντιστήριξης, μετά από στατική μελέτη που θα υποβάλει ο ανάδοχος στην Διευθύνουσα Υπηρεσία προς έλεγχο και έγκριση.

Σημεία προς επισκευή:

A) Δ.Ε. Κηφισιάς

1	Χαριλάου Τρικούπη μεταξύ Πεντέλης & Ρόδου (κατεύθυνση από Κηφισιά προς Μελίσσια)	4	Αγ. Δημήτριος είσοδος παιδικής χαράς
2	Όθωνος μεταξύ Αθ. Διάκου & Μπότσαρη	5	Αδαμών 23 & Λύρα
3	Καρπάθου μεταξύ Σπαθάρη (Κυψέλης) & Αλωνίων		

B) Δ.Ε. Ν. Ερυθραίας

1	Αντιγόνης μεταξύ Αθηνάς & Ελ. Βενιζέλου (μπροστά από παιδική χαρά)	4	Κερκύρας μεταξύ Ελ. Βενιζέλου & 3ης Σεπτεμβρίου
2	Αθ. Διάκου μεταξύ Παπαφλέσσα & Παπανδρέου	5	Πέριξ Ο.Τ. Ξενοδοχείου «Καστρί» Συμπλήρωση και επισκευή κατά τόπους (Βενιζέλου-Ρωμυλίας-Παπαφλέσσα- Δάφνης- Αντιγόνης)
3	Κιλελέρ & Δρυμπέτη επί της Κιλελέρ από Δρυμπέτη έως Προύσης		

Γ) Δ.Ε. Εκάλης

1	Παράδρομος Λ. Θησέως μεταξύ Πανός & Μαργαρίτας	2	Λεωφ. Θησέως , παράδρομος, μεταξύ Αγ. Μαρίνας & Αγοράς
----------	--	----------	--

3. Προτεινόμενες εργασίες:

Οι εργασίες είναι οικοδομικές και περιλαμβάνουν καθαιρέσεις στα σημεία με φθορές ή εκσκαφές στα αδιαμόρφωτα σημεία, κατασκευή υπόβασης με θραυστά υλικά και πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος, διέλευση σωληνώσεων για μελλοντική χρήση δικτύων φωτισμού, πλακόστρωση με κατάλληλα κατά τόπους υλικά (βοτσαλόπλακες, αντιολισθηρές τσιμεντόπλακες, τσιμεντοκυβόλιθους, κ.λ.π.), κατασκευή κρασπέδων και ρείθρων όπου απαιτείται, διαμορφώσεις προσβάσεων και οδύσεων ΑμεΑ, συμπλήρωση οδικής σήμανσης, κατασκευή μικρών τοιχίων αντιστήριξης, στηρίξεις δένδρων, κ.λ.π.

Όλες οι παραπάνω εργασίες θα γίνουν από εξειδικευμένα συνεργεία και σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και τις προδιαγραφές του κάθε υλικού.

Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την αποκατάσταση των προβλημάτων θα καλύπτουν τις προδιαγραφές των προτύπων του ΕΛΟΤ, θα φέρουν την σήμανση CE, θα είναι μη τοξικά, συμβατά μεταξύ τους και θα έχουν άριστη συμπεριφορά για τον σκοπό που προορίζονται.

Τα συνεργεία που θα εκτελούν τις εργασίες θα συμμορφώνονται με τους κανόνες ασφαλείας και υγιεινής και ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα μέτρα ασφαλείας καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την εφαρμογή τους.

Για την παράδοση σε άρτια κατάσταση των επισκευασμένων χώρων μετά από κάθε εργασία, ο χώρος θα καθαρίζεται από προϊόντα καθαιρέσεων και άχρηστα αντικείμενα, τα οποία θα μεταφέρονται στον οικοδομικό κάδο, ώστε στο τέλος όλων των εργασιών να απορριφθούν αυτά σε ειδικά αδειοδοτημένους χώρους σύμφωνα με την ισχύουσα Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και την εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, κατ' εφαρμογή της παρ. 1.1.2 των γενικών όρων του τιμολογίου μελέτης.

Στο Τιμολόγιο Μελέτης περιγράφονται αναλυτικά οι εργασίες, ο τρόπος κατασκευής και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν.

Τέλος, ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται άμεσα ακόμη και εκτός ωραρίου εργασίας ή σε εορτές και αργίες σε περιπτώσεις κινδύνου πρόκλησης ατυχημάτων.

4. Οικονομικά στοιχεία:

Η συνολική δαπάνη του έργου «Κατασκευή Πεζοδρόμων - Πεζοδρομίων & Κοινοχρήστων Χώρων 2021» του Δήμου Κηφισιάς συντάχθηκε βάσει της Απόφασης Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466/04.05.2017 (ΦΕΚ1746/19.05.2017 τ.Β') Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις Έργων. προϋπολογίζεται ενδεικτικά ως ακολούθως:

Άθροισμα εργασιών	162.073,80
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%	29.173,28
Άθροισμα	191.247,08
Απρόβλεπτα 15%	28.687,06
Άθροισμα	219.934,14
Απολογιστικά Αναδόχου χωρίς ΓΕ & ΟΕ	18.644,07
Άθροισμα	238.578,21
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18% απολογιστικών	3.355,93
Άθροισμα	241.934,14
Πρόβλεψη αναθεώρησης	1,34
Άθροισμα	241.935,48
ΦΠΑ 24%	58.064,52
Γενικό Σύνολο	300.000,00

Από τα απολογιστικά αναδόχου θα καλύπτονται:

- 1) οι δαπάνες υποδοχής σε ειδικά κέντρα διαχείρισης απορριμμάτων, των προϊόντων εκσκαφής ή καθαίρεσης σύμφωνα με την προαναφερθείσα Κ.Υ.Α.
 - 2) οι δαπάνες της ενδεχόμενης κατά τόπους απαιτούμενης δαπάνης επίβλεψης της Αρχαιολογίας
 - 3) οι δαπάνες της ενδεχόμενης στατικής μελέτης τοιχίου αντιστήριξης,
- όλα μετά την παράδοση αντιστοίχων τιμολογίων από τον ανάδοχο.

5. Περιεχόμενα μελέτης

Η μελέτη συντάσσεται βάσει του άρθρου 95§2α, του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Ν. 4782/21) που αφορά στην διαδικασία του ανοικτού διαγωνισμού με επιμέρους ποσοστά και αποτελείται από τα παρακάτω τεύχη:

1) Τεχνική Έκθεση	6) Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
2) Προμέτρηση	7) ΣΑΥ
3) Ενδεικτικός Προϋπολογισμός	8) ΦΑΥ
4) Τιμολόγιο μελέτης	9) Σχέδιο Διακήρυξης
5) Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων	10) Έντυπο οικ. Προσφοράς

Κηφισιά, 22-06-2021 Οι συντάξασες Μαρία Αθανασούλη Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ Ζωή Παπαρσένου ΠΕ Μηχανικός Χωροταξίας, Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης	Κηφισιά, 22-06-2021 Ελέγχθηκε Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη Τμ. Προγραμματισμού & Μελετών Δήμητρα Δημάκα Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕ	Κηφισιά, 22-06-2021 Θεωρήθηκε Η Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ελένη Γιαννιτσοπούλου Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ
---	--	--