



CPV: 45232130-2 (Κατασκευαστικές εργασίες για  
σωληνώσεις ομβρίων υδάτων  
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 16/2022  
Κ.Α. 25.7312.48  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 150.000,00€ (ΜΕ ΦΠΑ 24%)

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

### 1. Γενικά στοιχεία

Η παρούσα μελέτη αφορά την κατασκευή φρεατίων υδροσυλλογής ομβρίων υδάτων, σε οδούς όπου υπάρχει κατασκευασμένο δίκτυο αγωγών ομβρίων, σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Κηφισιάς (Κηφισιά, Ν. Ερυθραία, Εκάλη).

Το έργο έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα εκτελεστέων έργων πολυετούς δαπάνης για τα έτη 2022,2023 του Δήμου Κηφισιάς σύμφωνα με την αρ. Απόφαση 222/2021 (ΑΔΑ Ψ87ΣΩΕΜ-ΜΛΣ) του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς με Κ.Α. 25.7312.48.

Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους του Δήμου Κηφισιάς.

Ο χρόνος περαίωσης της εργολαβίας ορίζεται σε εννέα μήνες (9) από την υπογραφή της σύμβασης.

### 2.Περιοχή παρέμβασης, Υφιστάμενη Κατάσταση:

Η παρούσα μελέτη αφορά την κατασκευή φρεατίων υδροσυλλογής ομβρίων υδάτων, σε οδούς όπου υπάρχει κατασκευασμένο δίκτυο αγωγών ομβρίων, σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Κηφισιάς (Κηφισιά, Ν. Ερυθραία, Εκάλη).

Τα σημεία που θα κατασκευασθούν τα φρεάτια, επιλέχθηκαν προκειμένου να αντιμετωπιστούν καλύτερα τα πλημμυρικά φαινόμενα που παρουσιάζονται σε περιόδους έντονων βροχοπτώσεων που οφείλονται στις υπάρχουσες κλίσεις των οδοστρωμάτων και την περιορισμένη παραλαβή ομβρίων από τα υφιστάμενα φρεάτια σε αυτά.

Επίσης για να αντιμετωπισθούν προβλήματα λιμναζόντων υδάτων και δημιουργία εστιών μόλυνσης, λόγω των κλίσεων των οδοστρωμάτων.

Συγκεκριμένα και ενδεικτικά τα μέχρι σήμερα καταγεγραμμένα αιτήματα τα οποία αφορούν το εν λόγω έργο είναι τα κάτωθι (αποτελούν τους χώρους επέμβασης για επιλέον φρεάτια κατόπιν σχετικής μακροσκοπικής αυτοψίας):

#### 1. Δημοτική Ενότητα Εκάλης

- Πάρνηθος ( από Πανσέδων έως Γ.Βλάχου )
- Πάρνηθος & Πευκών
- Βλαχου 26

#### 2. Δημοτική Ενότητα Νέας Ερυθραίας

- Εθν.Αντιστάσεως , πλησίον Πάρκο Παπανδρέου

- Παπναστασίου πλησίον Νικ.Καζαντζάκη

### 3. Δημοτική Ενότητα Κηφισιάς

- Μπουμπουλίνας έναντι του ακινήτου με αριθμηση 17
- Στρατηγού Δαγκλή πλησίον οδού Γορτυνίας
- Πεσματζόγλου 2
- Σάντρα Κοντού
- Ηροδότου πλησίον Ζεφύρου

Επίσης διευκρινίζεται ότι, προ της καθαιρέσεως του ασφαλτοτάπητα, θα πραγματοποιηθεί η κατ' έντεχνο τρόπο κοπή του με ασφαλτοκόφτη, ή άλλο αντίστοιχο μηχάνημα κοπής.

Κατά την κατασκευή επιβάλλεται η λήψη αυστηρών μέτρων ασφαλείας για την πρόληψη ατυχημάτων τόσο στους εργαζόμενους, όσο και στους διερχόμενους (π.χ. κατάλληλα εμπόδια γύρω από το εργοτάξιο και στο σκάμμα, προειδοποιητικά σήματα και φράγματα κ.λ.π.), σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα συμβατικά τεύχη της μελέτης και τις υποδείξεις των Αστυνομικών Αρχών.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τα οριζόμενα στα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου και στα συμβατικά τεύχη της μελέτης, τις ισχύουσες πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), του κανονισμού σκυροδέματος, της ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτέλεσης Δημοσίων και Δημοτικών Έργων, τα κατασκευαστικά σχέδια που συνοδεύουν τη μελέτη και τις έγγραφες ή προφορικές εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

### 3. Οικονομικά στοιχεία:

Ο προϋπολογισμός του έργου βάσει του Κανονισμού Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων προκύπτει στο ποσό **150.000,00€** εκ των οποίων τα **100.000,00€** για το έτος 2022 και τα **50.000,00€** για το έτος 2023. Το ποσό των **15.000,00€** που έχει προβλεφθεί και συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό του έργου ως απολογιστικά θα χρησιμοποιηθεί για τη διαχείριση της περίσσειας υλικών εκσκαφών που προέρχονται από δημόσια έργα σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης όπως ορίζεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίσει στην Υπηρεσία βεβαίωση των αποβλήτων από το εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης.

Στο ίδιο ποσό/απολογιστικά περιλαμβάνονται οι δαπάνες για τις αρχαιολογικές εργασίες επί του έργου, ως προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, λόγω των εκσκαφών.

Ο προϋπολογισμός του έργου με την εφαρμογή της Απόφαση Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466/04.05.2017(ΦΕΚ1746/19.05.201τεύχοςΒ') Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων προϋπολογίζεται στο ποσό των εκατόπενήντα χιλιάδων ευρώ (**150.000,00 €**) (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α) και θα καλυφθεί από το **Κ.Α. 25.7312.48** κεφάλαιο του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2022 του Δήμου Κηφισιάς ως εξής:

Δαπάνη Έργων:	<b>75.743,45 €</b>
Προστίθεται Γ.Ε & Ο.Ε (18%):	<b>13.633,82 €</b>
Απρόβλεπτα (15%):	<b>13.406,59 €</b>
Απολογιστικά με ΓΕ&ΟΕ (Για αρχαιολογική παρακολούθηση και διαχείριση απορριμμάτων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία)	<b>15.000 €</b>
Αναθεώρηση:	<b>483,88 €</b>
Άθροισμα:	<b>120.967,74€</b>
ΦΠΑ (24%):	<b>29.032,26€</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>150.000,00 €</b>

**Από τα απολογιστικά αναδόχου θα καλύπτονται:**

1. οι δαπάνες υποδοχής σε ειδικά κέντρα διαχείρισης απορριμμάτων, των προϊόντων εκσκαφής ή καθαίρεσης σύμφωνα με την ισχύουσα Κ.Υ.Α.Ενδεικτικά αναφέρεται ότι η δαπάνη προυπολογίζεται στο ποσό των 4.000,00 ευρώ χωρίς το εργολαβικό όφελος και το Φ.Π.Α.
2. οι δαπάνες κατά τόπους της απαιτούμενης δαπάνης επίβλεψης της Αρχαιολογίας όλα μετά την παράδοση αντιστοίχων τιμολογίων από τον ανάδοχο. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι η δαπάνη προυπολογίζεται στο ποσό των 11.000,00 ευρώ χωρίς το εργολαβικό όφελος και το Φ.Π.Α.

**4. Περιεχόμενα μελέτης**

Η μελέτη συντάσσεται βάσει του άρθρου 95§2α, του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Ν. 4782/21) που αφορά στην διαδικασία του ανοικτού διαγωνισμού με επιμέρους ποσοστά και αποτελείται από τα παρακάτω τεύχη:

1) Τεχνική Έκθεση	6) Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
2) Προμέτρηση	7) ΣΑΥ
3) Ενδεικτικός Προϋπολογισμός	8) ΦΑΥ
4) Τιμολόγιο μελέτης	9) Σχέδιο Διακήρυξης
5) Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων	10) Έντυπο οικ. Προσφοράς

Κηφισιά, 23 / 03 /2022

Η Συντάξασα

**Πολυμέρη Σουζάνα**  
Πολιτικών Μηχανικών ΤΕ

Κηφισιά, 23 / 03 /2022

**Ελέγχθηκε**  
Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη  
του Τμήματος Προγραμματισμού  
& Μελετών

**Δήμητρα Δημάκα**  
ΠΕ Ηλεκ/γων Μηχανικών

Κηφισιά, 23 / 03 /2022

**Θεωρήθηκε**  
Η Προϊσταμένη της Δ/σης  
Τεχνικών Υπηρεσιών

**Ελένη Γιαννιτσοπούλου**  
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών