



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ.**

Διονύσου & Μυρσίνης
145 62, Κηφισιά

Ημερομηνία 14.1.2019
Αρ. πρωτ.: 20

Πρόσκληση Ενδιαφέροντος

Η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Κηφισιάς, βάσει του Ν.4412/2016 αρ. 118, αρ. 120 παρ.3, γνωστοποιεί στους οικονομικούς φορείς την έναρξη διαδικασιών απευθείας ανάθεσης **αναβάθμισης του συστήματος της κεντρικής θέρμανσης με φυσικό αέριο για τις ανάγκες του Γυμνασίου Ν. Ερυθραίας**, σύμφωνα με την παρακάτω περιγραφή:

Στο Γυμνάσιο Νέας Ερυθραίας το οποίο βρίσκεται επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 173 (είσοδος επί της οδού Ιωάννας Δρυμπέτη) στη Δημοτική Ενότητα Ν. Ερυθραίας προτείνεται η αναβάθμιση του συστήματος κεντρικής θέρμανσης μέσω αντικατάστασης του πετρελαίου θέρμανσης από φυσικό αέριο. Η αναβάθμιση προτείνεται προκειμένου να επιτευχθεί ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας. Συγκεκριμένα εκτιμάται πως η χρήση φυσικού αερίου θα μειώσει το κόστος καυσίμου, θα παρατείνει τη διάρκεια ζωής του υφιστάμενου λέβητα, θα μειώσει το κόστος συντήρησης της εγκατάστασης και θα καταστήσει την εγκατάσταση φιλικότερη προς το περιβάλλον λόγω της απουσίας θείου στο καύσιμο. Για το λόγο αυτό πραγματοποιήθηκε αυτοψία από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κηφισιάς στο χώρο εγκατάστασης και εξήχθησαν τα ακόλουθα συμπεράσματα:

- Το σύστημα κεντρικής θέρμανσης φέρει λέβητα ισχύος 350 KW.
- Ο καυστήρας πετρελαίου θα αντικατασταθεί από καυστήρα αερίου με εύρος ισχύος κατάλληλο για τον υφιστάμενο λέβητα και όλα τα παρελκόμενα του (multiblock)
- Η παροχή του φυσικού αερίου θα προέλθει από μετρητή που θα τοποθετηθεί επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου .
- Η υφιστάμενη δεξαμενή πετρελαίου θα κενωθεί/απομακρυνθεί.
- Το υφιστάμενο κύκλωμα πετρελαίου θέρμανσης θα αντικατασταθεί από το κύκλωμα φυσικού αερίου.

Στο ακόλουθο σκαρίφημα απεικονίζεται κατ' εκτίμηση η θέση του μετρητή και η θέση του λεβητοστασίου του Γυμνασίου (συνημμένη απεικόνιση σκαριφήματος).

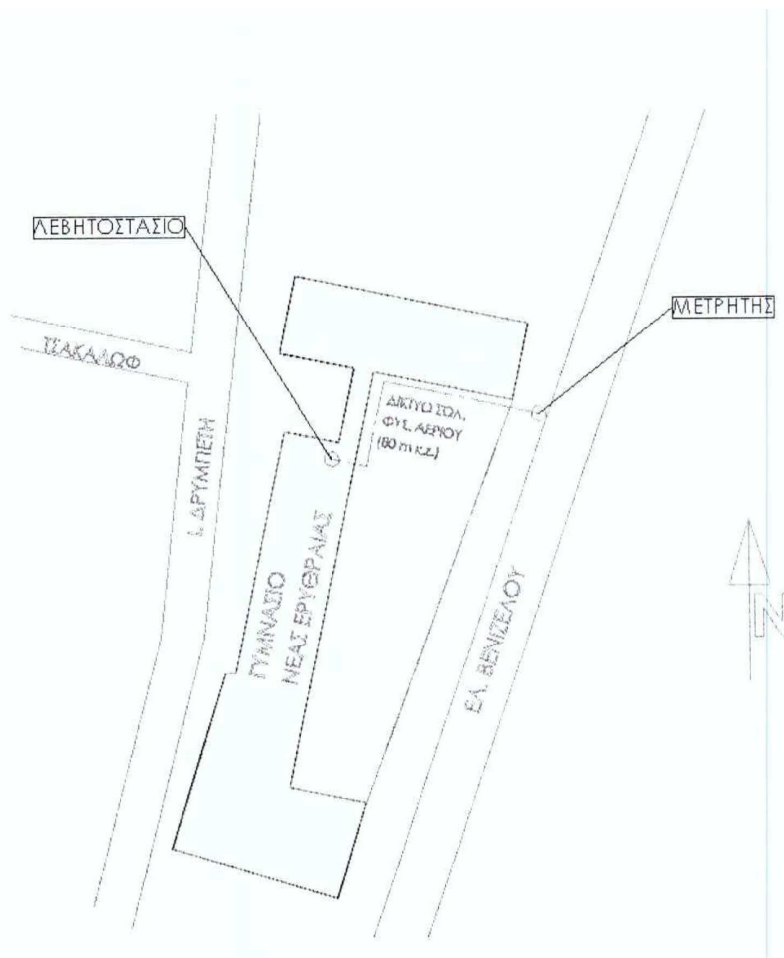
Συνεπώς βάσει των παραπάνω διαπιστώσεων προτείνονται οι ακόλουθες παρεμβάσεις:

- Να αντικατασταθεί ο καυστήρας πετρελαίου από καυστήρα φυσικού αερίου με κατάλληλο εύρος ισχύος ώστε να δύναται να συνεργαστεί με το λέβητα ισχύος 350 KW. Ο καυστήρας πρέπει να φέρει Σήμανση CE και θα πρέπει να είναι διβάθμιος όπως προβλέπεται στη σχετική νομοθεσία (Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού ΦΕΚ Β 2654/2011)
- Να συνδεθεί στον καυστήρα η κατάλληλη Γραμμή Αερίου (multiblock)
- Να αντικατασταθεί η υφιστάμενη καπνοδόχος από νέα, προδιαγραφών (διαστάσεις και υλικό κατασκευής) όπως προβλέπεται στις σχετικές οδηγίες.
- Να εγκατασταθεί δίκτυο σωληνώσεων κατάλληλων διαστάσεων (μήκη και διάμετροι) και υλικού κατασκευής, βάσει της σχετικής νομοθεσίας (Απόφαση Δ3/Α/οικ. 6598 ΦΕΚ 967/Β/2012). Προτείνεται ενδεικτικά χρήση σωληνών από επιψευδαργυρωμένο (γαλβανιζέ) χάλυβα για το υπέργειο τμήμα (μήκος 90m κατ' εκτίμηση) και από πολυαιθυλένιο PE 100 για το υπόγειο (μήκος 10m κατ' εκτίμηση) από το εύρος υλικών που επιτρέπει η νομοθεσία. Το συνολικό μήκος των σωληνώσεων θα είναι κατ' εκτίμηση 100m συμπεριλαμβανομένου γωνιών στηριγμάτων και μικροεξαρτημάτων σύνδεσης. Όπου απαιτείται οι σωλήνες θα φέρουν πρόσθετη αντιδιαβρωτική προστασία βάσει των όσων προβλέπει η νομοθεσία. Σημειώνεται ότι για το υπόγειο αγωγό θα πρέπει να τηρηθούν τα όσα προβλέπονται από τη νομοθεσία.
- Να εκτελεστούν οι απαιτούμενες εργασίες εκσαφής – τοποθέτησης αγωγού/προστατευτικού αγωγού – επίχυσης – αποκατάστασης, βάσει της σχετικής νομοθεσίας.
- Να τοποθετηθούν στο δίκτυο αερίου σφαιρικοί διακόπτες απομόνωσης κατάλληλων προδιαγραφών.
- Να τοποθετηθεί στο δίκτυο ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα αερίου κατάλληλων προδιαγραφών.
- Να τοποθετηθεί στο δίκτυο φίλτρο αερίου κατάλληλων προδιαγραφών.
- Να τοποθετηθεί στο δίκτυο αντικραδασμικός σύνδεσμος καυστήρα από ανοξείδωτο χάλυβα κατάλληλων προδιαγραφών.

- Η στήριξη των αγωγών και η διέλευση τους από το έδαφος και διαμέσου τοίχων, να γίνει όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία.
- Να τοποθετηθεί ανιχνευτής διαφυγής φυσικού αερίου ηλεκτρικά συνδεδεμένος με την ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα αερίου.
- Να τοποθετηθεί κομβίο διακόπτης διακοπής της παροχής φυσικού αερίου έξω από το λεβητοστάσιο, ηλεκτρικά συνδεδεμένο με την ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα.
- Να απομακρυνθεί η υφιστάμενη δεξαμενή πετρελαίου και να εκδοθεί πιστοποιητικό απαλλαγής από επικίνδυνα αέρια (Gas Free) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Για τη βελτιστοποίηση του συστήματος θέρμανσης και για την αξιοποίηση των παρεμβάσεων που θα γίνουν προτείνεται ο καθαρισμός του υφιστάμενου λέβητα.
- Να τοποθετηθούν όλα τα βοηθητικά υλικά και μικροϋλικά.
- Να πραγματοποιηθούν δοκιμές έναυσης, λειτουργίας και ρύθμιση συστήματος.
- Να εκδοθούν τα κατάλληλα πιστοποιητικά.

Το συνολικό κόστος των παραπάνω υλικών και εργασιών μετά από έρευνα της Υπηρεσίας εκτιμάται κατά προσέγγιση στα 11.000,00€ (έντεκα χιλιάδες ευρώ) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Ο Συντάξας
Εμμανουήλ Φουντουλάκης
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ



Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός των εργασιών είναι **11.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%**

Καταλυτική ημερομηνία είναι 18/1/2019 (15.00)

Οι προσφορές θα πρέπει είτε να παραδοθούν στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής (Εμμ. Μπενάκη 3, Κηφισιά) είτε να αποσταλούν μέσω ταχυδρομείου/courrier μέχρι την καταλυτική ημερομηνία 18/1/2019.
Τηλ. Επικοινωνίας: 213 2007 193

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**