



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ.
Διονύσου & Μυρσίνης
145 62, Κηφισιά

Ημερομηνία 28.06.2019
Αρ. πρωτ.: 422

Πρόσκληση Ενδιαφέροντος

Η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Κηφισιάς, βάσει του Ν.4412/2016 αρ. 118, αρ. 120 παρ.3, γνωστοποιεί στους οικονομικούς φορείς την έναρξη διαδικασιών απευθείας ανάθεσης προμήθειας υλικών και επισκευή θερμαντικών σωμάτων των σχολικών κτιρίων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Κηφισιάς, σύμφωνα με την παρακάτω περιγραφή:

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάσσεται μετά από αυτοψία σε όλα τα σχολικά κτίρια Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Κηφισιάς και αφορά σε εργασίες επισκευής των σωμάτων του συστήματος θέρμανσης κάθε μονάδας. Συγκεκριμένα, απαιτείται η αντικατάσταση των στηριγμάτων των θερμαντικών σωμάτων τύπου AKAN στα τεμάχια που καταγράφηκαν και η τοποθέτηση εξαεριστικών και διακοπών σε όλα τα σώματα, καθώς παρουσιάζονται σοβαρές βλάβες λόγω παλαιότητας. Παράλληλα καταγράφηκαν και άλλες βλάβες σε σχέση με το δίκτυο της θέρμανσης οι οποίες αφορούν στο έργο όπως και αναλύονται παρακάτω ανά σχολική μονάδα.

Η επέμβαση κρίνεται απαραίτητη καθώς τα υφιστάμενα στηρίγματα τύπου χούφτας έχουν υποστεί σοβαρή έκταση βλάβες λόγω παλαιότητας και σκουριάς που τις έχει διαβρώσει, με αποτέλεσμα τα σώματα να "κρέμονται" προς το δάπεδο και το βάρος τους να πέφτει προς τις σωληνώσεις του δικτύου (είτε ακόμη και να υποστηρίζονται πρόχειρα με τούβλα) με κίνδυνο αυτές να λυγίσουν και να σπάσουν προκαλώντας περαιτέρω προβλήματα τόσο στην θέρμανση όσο και σε δομικά στοιχεία του κτιρίου (π.χ. δάπεδα, τοιχοποιίες κλπ). Σε άλλες περιπτώσεις απαιτείται αντικατάσταση των θερμαντικών σωμάτων ή των σωληνώσεων αυτών καθώς παρουσιάζουν μη επιδιορθωμένες βλάβες.

Ακολούθως καταγράφονται οι απαιτήσεις ανά σχολική μονάδα Δ.Ε. του Δήμου:

1ο Γυμνάσιο Κηφισιάς

- Προμήθεια και τοποθέτηση **σαράντα οκτώ (48) τεμαχίων μεταλλικά στηρίγματα "κονσόλες" κομπλέ (σετ με βίδες, στριφώνια και urat)**
- Προμήθεια και τοποθέτηση **ογδόντα (80) τεμαχίων διακόπτες θερμαντικών σωμάτων γωνιακοί ή ίσιοι** κατά περίπτωση (απαιτείται η τοποθέτηση δύο τεμαχίων ανά σώμα)
- Προμήθεια και αντικατάσταση **σαράντα (40) τεμαχίων βαλβίδων εξαερισμού 1/2" οριχάλκινες επιχρωμιωμένες.**
- Προμήθεια και αντικατάσταση **ενός (1) θερμαντικού σώματος τύπου AKAN 26 φέτες τετράστυλο το οποίο έχει αναδιπλώσει.**

1ο Λύκειο Κηφισιάς

- Προμήθεια και τοποθέτηση **εκατόν είκοσι (120) τεμαχίων μεταλλικά στηρίγματα "κονσόλες" κομπλέ (σετ με βίδες, στριφώνια και urat)**
- Προμήθεια και τοποθέτηση **εκατόν εξήντα (160) τεμαχίων διακόπτες θερμαντικών σωμάτων γωνιακοί ή ίσιοι** κατά περίπτωση (απαιτείται η τοποθέτηση δύο τεμαχίων ανά σώμα)
- Προμήθεια και αντικατάσταση **ογδόντα (80) τεμαχίων βαλβίδες εξαερισμού 1/2" οριχάλκινες επιχρωμιωμένες.**

2ο Γυμνάσιο & Λύκειο Κηφισιάς

- Προμήθεια και τοποθέτηση **εβδομήντα δύο (72) τεμαχίων μεταλλικά στηρίγματα "κονσόλες" κομπλέ (σετ με βίδες, στριφώνια και urat)**
- Προμήθεια και τοποθέτηση **εκατόν πενήντα έξι (156) τεμαχίων διακόπτες θερμαντικών σωμάτων γωνιακοί ή ίσιοι** κατά περίπτωση (απαιτείται η τοποθέτηση δύο τεμαχίων ανά σώμα)
- Προμήθεια και αντικατάσταση **εβδομήντα οκτώ (78) τεμαχίων βαλβίδες εξαερισμού 1/2" οριχάλκινες επιχρωμιωμένες**
- Προμήθεια και τοποθέτηση **εκατόν πενήντα έξι (156) τεμαχίων ευθείες συστολές αρσενικό-θηλυκό μπρούτζινες από 3/4" σε 1/2"**
- **Αποξήλωση και τάπωμα των παροχών στην στάθμη του δαπέδου σε δύο (2) θερμαντικά σώματα στον διάδρομο του Α' ορόφου.**
- **Αντικατάσταση σωληνώσεων θερμαντικών σωμάτων σε τέσσερα (4) τεμάχια. Εργασία πλήρης με**

προμήθεια όλων των απαραίτητων υλικών και μικροϋλικών όπως βάνες 3/4" και 1/2", ταυ, μαστοί, 10 μέτρα σωλήνα πολυστρωματική καθ' έκαστο, εξαρτήματα πολυστρωματικής κλπ.

3ο Γυμνάσιο Κηφισιάς

- Προμήθεια και αντικατάσταση ενός (1) θερμαντικού σώματος τύπου AKAN 24 φέτες τετράστυλο το οποίο έχει σαπίσει λόγω διαρροής του άνω διακόπτη του.
- Προμήθεια και τοποθέτηση έξι (6) τεμαχίων μεταλλικά στηρίγματα “κονσόλες” κομπλέ (σετ με βίδες, στριφώνια και υρατ)
- Προμήθεια και τοποθέτηση έξι (6) τεμαχίων διακόπτες θερμαντικών σωμάτων γωνιακοί ή ίσοι κατά περίπτωση (απαιτείται η τοποθέτηση δύο τεμαχίων ανά σώμα)
- Προμήθεια και αντικατάσταση δύο (2) τεμαχίων βαλβίδες εξαερισμού 1/2" οριχάλκινες επιχρωμιωμένες

3ο Λύκειο Κηφισιάς

- Προμήθεια και τοποθέτηση δεκατεσσάρων (14) τεμαχίων μεταλλικά στηρίγματα “κονσόλες” κομπλέ για σώματα AKAN (σετ με βίδες, στριφώνια και υρατ)
- Προμήθεια και τοποθέτηση σαράντα οκτώ (48) τεμαχίων διακόπτες θερμαντικών σωμάτων γωνιακοί ή ίσοι κατά περίπτωση (απαιτείται η τοποθέτηση δύο τεμαχίων ανά σώμα) με αντικατάσταση ενός ΤΑΦ 1/2" μεταξύ δύο θερμαντικών σωμάτων.

Γυμνάσιο Νέας Ερυθραίας

- Προμήθεια και τοποθέτηση σαράντα (40) τεμαχίων μεταλλικά στηρίγματα για σώματα Panel (σετ με βίδες, στριφώνια και υρατ)
- Προμήθεια και τοποθέτηση εξήντα (60) τεμαχίων διακόπτες θερμαντικών σωμάτων γωνιακοί ή ίσοι κατά περίπτωση (απαιτείται η τοποθέτηση δύο τεμαχίων ανά σώμα)
- Προμήθεια και αντικατάσταση τριάντα έξι (36) τεμαχίων γωνιές σωλήνωσης μπρούτζινες 90° και αντίστοιχα τριάντα έξι (36) τεμαχίων μαστοί σώματος 1/2".
- Αντικατάσταση τμήματος της σωληνώσεως σε δύο (2) σημεία του δικτύου όπου υπάρχει σημαντική φθορά με τοποθέτηση πολυστρωματικής σωλήνας με μόνωση εξωτερικά όπως και ενός (1) εξαεριστικού εξαρτήματος θερμαντικού σώματος.
- Προμήθεια και αντικατάσταση ενός (1) θερμαντικού σώματος τύπου AKAN 905 δίστηλο 22 φέτες.
- Αντικατάσταση ενός θερμαντικού σώματος Panel μήκους 1200mm το οποίο παρουσιάζει σημαντική βλάβη στην αίθουσα του γυμναστηρίου με αντίστοιχης ισχύος θερμαντικό σώμα AKAN με όλα τα συμπληρωματικά του εξαρτήματα.

“Αναξαγόρειο” Λύκειο Ερυθραίας

- Αποξήλωση και τάπωμα των παροχών του δικτύου θέρμανσης στην στάθμη του δαπέδου στα (6) θερμαντικά σώματα που βρίσκονται εντός του κλειστού Αμφιθεάτρου/ Χώρου Πολλαπλών χρήσεων. Στον εν λόγω χώρο θα τοποθετηθεί νέο σύστημα Ψύξης/ Θέρμανσης με κλιματιστικές μονάδες τύπου “ντουλάπας”, ενώ τα υφιστάμενα θερμαντικά σώματα έχουν σαπίσει και θα πρέπει να απομακρυνθούν από τον χώρο.
- Προμήθεια (6) νέων θερμαντικών σωμάτων τύπου AKAN θερμικής ισχύος αντίστοιχης με τα υπάρχοντα και θα τοποθετηθούν περιμετρικά του κοινοχρήστου χώρου που γειτνιάζει με το Αμφιθέατρο και σε θέσεις που θα εγκρίνει εντεταλμένος μηχανικός της Υπηρεσίας μας.
- Προμήθεια πενήντα (50) μέτρων σωλήνας πολυστρωματικής και σύνδεση των θερμαντικών σωμάτων με το δίκτυο στις νέες θέσεις. Συμπληρωματικά, απαιτούνται δώδεκα (12) τεμάχια διακόπτες καθώς και κάθε απαραίτητο εξάρτημα (βάνες, ταυ, μαστοί κλπ) για την άριστη σύνδεση και λειτουργία του συστήματος.
- Αντικατάσταση σωληνώσεων σε ένα (1) τεμάχιο θερμαντικού σώματος. Εργασία πλήρης με προμήθεια όλων των απαραίτητων υλικών και μικροϋλικών όπως βάνες, ταυ, μαστοί, 5 μέτρα σωλήνα πολυστρωματική, εξαρτήματα πολυστρωματικής κλπ.

Ως προς τις εργασίες που θα πρέπει να εκτελεστούν επισημαίνονται τα εξής:

1. Πριν την έναρξη των εργασιών και κατά την διάρκεια αυτής θα γίνει διακοπή της λειτουργίας του συστήματος θέρμανσης.
2. Για την αντικατάσταση των στηριγμάτων στα αντίστοιχα τεμάχια θα απομονωθεί και θα αφαιρεθεί κάθε σώμα από το δίκτυο. Κατόπιν, θα αποξηλωθούν τα παλαιά στηρίγματα και θα τοποθετηθούν τα νέα τεμάχια. Θα αλλαχθούν τα εξαεριστικά και οι διακόπτες, το σώμα θα τοποθετηθεί στην θέση του και θα επανασυνδεθεί με το δίκτυο.
3. Αντίστοιχα θα αντικατασταθούν οι διακόπτες (εισόδου/εξόδου) και τα εξαεριστικά των θερμαντικών σωμάτων όπου έχουν φθαρεί.
4. Αφού τοποθετηθούν όλα τα νέα τεμάχια και συνδεθούν με το δίκτυο, θα γίνει εξαέρωση όλου του δικτύου.
5. Τέλος θα γίνει δοκιμαστική έναυση του συστήματος και έλεγχος ομαλής λειτουργίας όλων των συνδέσεων ώστε να απαλειφθεί η πιθανότητα διαρροών.
6. Όλα τα παλαιά τεμάχια που θα αφαιρεθούν θα απομακρυνθούν από το χώρο του σχολείου με ειδικούς σάκου αποκομιδής μπαζών.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
-----	------------------	----------

Είδη προς προμήθεια		
1	Στηρίγματα θερμαντικών σωμάτων μεταλλικά τύπου "κονσόλες"	300 τεμάχια
2	Διακόπτες θερμαντικών σωμάτων γωνιακοί ή ίσιοι κατά περίπτωση	522 τεμάχια
3	Εξαεριστικά θερμαντικών σωμάτων (ορειχάλκινα)	207 τεμάχια
4	Συστολή αρσενικό-θηλυκό μπρούτζινη από 3/4" σε 1/2"	156 τεμάχια
5	Γωνιά Σωλήνωσης 90° 1/2" (μπρούτζινη)	36 τεμάχια
6	Μαστός σώματος 1/2" (μπρούτζινος)	36 τεμάχια
7	Θερμαντικό σώμα τύπου ΑΚΑΝ ΛΕΥΚΟ (προς αντικατάσταση του υφισταμένου σώματος Panel)	1 τεμάχιο
8	Θερμαντικό σώμα τύπου ΑΚΑΝ 26 φέτες τετράστηλο χρώματος ΓΚΡΙ	1 τεμάχιο
9	Θερμαντικό σώμα τύπου ΑΚΑΝ 20 φέτες τετράστηλο χρώματος ΛΕΥΚΟΥ	6 τεμάχια
10	Θερμαντικό σώμα τύπου ΑΚΑΝ 24 φέτες τετράστηλο χρώματος ΛΕΥΚΟΥ	1 τεμάχιο
11	Θερμαντικό σώμα τύπου ΑΚΑΝ 22 φέτες δίστηλο 905 χρώματος ΛΕΥΚΟΥ	1 τεμάχιο
12	Σωλήνα πολυστρωματική με μόνωση	100m
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΚΤΙΜΟΥΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΙΚΩΝ		6.000,00 ευρώ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΚΤΙΜΟΥΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		8.000,00 ευρώ
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		14.000,00 ευρώ
ΦΠΑ (+24%)		3.360,00 ευρώ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		17.360,00 ευρώ

Ο ανάδοχος του έργου θα αναλάβει την ευθύνη της προμήθειας όλων των απαραίτητων υλικών και μικροϋλικών και της ορθής εκτέλεσης των εργασιών που περιγράφονται καθώς και του κόστους εργασίας των απασχολούμενων, λαμβάνοντας όλα τα κατάλληλα μέσα προστασίας κατά την διάρκεια διεξαγωγής του έργου, έως και την πλήρη αποπεράτωση του, όπως αυτά καθορίζονται από την παρούσα Τεχνική Έκθεση.

Όλα τα είδη θα είναι πρώτης διαλογής, αμεταχείριστα και θα παραδοθούν μετά τις εργασίες πάκτωσής τους σε άριστη κατάσταση και λειτουργία.

Επίσης, μετά την ολοκλήρωση και παραλαβή του Έργου ο ανάδοχος θα προσκομίσει Γραπτή Εγγύηση για τα υλικά και τις εργασίες που εκτελέστηκαν διάρκειας 2 ετών (εξαιρουμένων πιθανών βλαβών που αποδεδειγμένα προκληθούν από βανδαλισμούς).

Ο Συντάξας

Μινέσχος Θεόδωρος
Διπλωματούχος Αρχιτέκτων Μηχανικός

Τα παραπάνω θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του ΝΠΔΔ Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Κηφισιάς και συγκεκριμένα από πόρους της επιχορήγησης των ΣΑΤΑ.

Καταλυτική ημερομηνία είναι 03/07/2019 (15.00)

Οι προσφορές θα πρέπει είτε να παραδοθούν στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής (Εμμ. Μπενάκη 3, Κηφισιά) είτε να αποσταλούν ταχυδρομικά μέχρι την καταλυτική ημερομηνία.

Τηλ. Επικοινωνίας: 213 2007 193

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ