



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ  
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
Ν.Π.Δ.Δ.**

Διονύσου & Μυρσίνης  
145 62, Κηφισιά

Ημερομηνία 4.1.2019  
Αρ. πρωτ.: 1

**Πρόσκληση Ενδιαφέροντος**

Η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Κηφισιάς, βάσει του Ν.4412/2016 αρ. 118, αρ. 120 παρ.3, γνωστοποιεί στους οικονομικούς φορείς την έναρξη διαδικασιών απευθείας ανάθεσης **αναβάθμισης του συστήματος της κεντρικής θέρμανσης με φυσικό αέριο για τις ανάγκες του 1<sup>ου</sup> Λυκείου Κηφισιάς**, σύμφωνα με την παρακάτω περιγραφή:

Στο 1<sup>ο</sup> Γενικό Λύκειο Κηφισιάς το οποίο βρίσκεται επί της οδού Λεβίδου 42 στη Δημοτική Ενότητα Κηφισιάς προτείνεται η αναβάθμιση του συστήματος κεντρικής θέρμανσης μέσω αντικατάστασης του πετρελαίου θέρμανσης από φυσικό αέριο. Η αναβάθμιση προτείνεται προκειμένου να επιτευχθεί ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας. Συγκεκριμένα εκτιμάται πως η χρήση φυσικού αερίου θα μειώσει το κόστος καυσίμου, θα παρατείνει τη διάρκεια ζωής του υφιστάμενου λέβητα, θα μειώσει το κόστος συντήρησης της εγκατάστασης και θα καταστήσει την εγκατάσταση φιλικότερη προς το περιβάλλον λόγω της απουσίας θείου στο καύσιμο. Για το λόγο αυτό πραγματοποιήθηκε αυτοψία από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κηφισιάς στο χώρο εγκατάστασης και εξήχθησαν τα ακόλουθα συμπεράσματα:

- Το σύστημα κεντρικής θέρμανσης φέρει λέβητα ισχύος 220 KW.
- Ο καυστήρας πετρελαίου θα αντικατασταθεί από καυστήρα αερίου με εύρος ισχύος κατάλληλο για τον υφιστάμενο λέβητα και όλα τα παρελκόμενα του (multiblock)
- Η παροχή του φυσικού αερίου θα προέλθει από τον υφιστάμενο μετρητή του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου Κηφισιάς που βρίσκεται τοποθετημένος πλησίον της οδού Λεβίδου.
- Η υφιστάμενη δεξαμενή πετρελαίου θα κενωθεί/απομακρυνθεί.
- Το υφιστάμενο κύκλωμα πετρελαίου θέρμανσης θα αντικατασταθεί από το κύκλωμα φυσικού αερίου.

Στο ακόλουθο σκαρίφημα απεικονίζεται κατ' εκτίμηση η θέση του υφιστάμενου μετρητή του γειτονικού 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου Κηφισιάς και η θέση του λεβητοστασίου του 1<sup>ου</sup> Γενικού Λυκείου (συνημμένη απεικόνιση σκαριφήματος).

Συνεπώς βάσει των παραπάνω διαπιστώσεων προτείνονται οι ακόλουθες παρεμβάσεις:

- Να αντικατασταθεί ο καυστήρας πετρελαίου από καυστήρα φυσικού αερίου με κατάλληλο εύρος ισχύος ώστε να δύναται να συνεργαστεί με το λέβητα ισχύος 220 KW. Ο καυστήρας πρέπει να φέρει Σήμανση CE και θα πρέπει να είναι διβάθμιος όπως προβλέπεται στη σχετική νομοθεσία (Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού ΦΕΚ Β 2654/2011)
- Να συνδεθεί στον καυστήρα η κατάλληλη Γραμμή Αερίου (multiblock)
- Να αντικατασταθεί η υφιστάμενη καπνοδόχος από νέα, προδιαγραφών (διαστάσεις και υλικό κατασκευής) όπως προβλέπεται στις σχετικές οδηγίες.
- Να εγκατασταθεί δίκτυο σωληνώσεων (επίγειο δίκτυο) κατάλληλων διαστάσεων (μήκη και διάμετροι) και υλικού κατασκευής, βάσει της σχετικής νομοθεσίας (Απόφαση Δ3/Α/οικ. 6598 ΦΕΚ 967/Β/2012). Προτείνεται ενδεικτικά χρήση σωληνών από επιψευδαργυρωμένο (γαλβανιζέ) χάλυβα από εύρος υλικών που επιτρέπει η νομοθεσία. Το συνολικό μήκος των σωληνώσεων θα είναι κατ' εκτίμηση 140m συμπεριλαμβανομένου γωνιών στηριγμάτων και μικροεξατημάτων σύνδεσης. Όπου απαιτείται οι σωλήνες θα φέρουν πρόσθετη αντιδιαβρωτική προστασία βάσει των όσων προβλέπει η νομοθεσία.
- Να τοποθετηθούν στο δίκτυο αερίου σφαιρικοί διακόπτες απομόνωσης κατάλληλων προδιαγραφών.
- Να τοποθετηθεί στο δίκτυο φίλτρο αερίου καταλλήλων προδιαγραφών.
- Να τοποθετηθεί στο δίκτυο αντικραδασμικός σύνδεσμος καυστήρα από ανοξείδωτο χάλυβα κατάλληλων προδιαγραφών.
- Η στήριξη των αγωγών και η διέλευση τους από το έδαφος και διαμέσου τοίχων, να γίνει όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία.
- Να τοποθετηθεί ανιχνευτής διαφυγής φυσικού αερίου ηλεκτρικά συνδεδεμένος με την ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα αερίου.
- Να τοποθετηθεί κομβίο διακόπτης διακοπής της παροχής φυσικού αερίου έξω από το λεβητοστάσιο, ηλεκτρικά συνδεδεμένο με την ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα.

- Να αντικατασταθεί η θύρα του λεβητοστασίου από πυράντοχη θύρα με δείκτη προστασίας 120 min.
- Να απομακρυνθεί η υφιστάμενη δεξαμενή πετρελαίου και να εκδοθεί πιστοποιητικό απαλλαγής από επικίνδυνα αέρια (Gas Free) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Για τη βελτιστοποίηση του συστήματος θέρμανσης και για την αξιοποίηση των παρεμβάσεων που θα γίνουν προτείνεται ο καθαρισμός του υφιστάμενου λέβητα.
- Να τοποθετηθούν όλα τα βοηθητικά υλικά και μικρουλικά.
- Να πραγματοποιηθούν δοκιμές έναυσης, λειτουργίας και ρύθμιση συστήματος.
- Να εκδοθούν τα κατάλληλα πιστοποιητικά.

Το συνολικό κόστος των παραπάνω υλικών και εργασιών μετά από έρευνα της Υπηρεσίας εκτιμάται κατά προσέγγιση στα 11.000,00€ (έντεκα χιλιάδες ευρώ) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Ο Συντάξας  
Εμμανουήλ Φουντουλάκης  
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός των εργασιών είναι **11.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%**

**Καταλυτική ημερομηνία είναι 9/1/2019**

Οι προσφορές θα πρέπει είτε να παραδοθούν στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής (Εμμ. Μπενάκη 3, Κηφισιά) είτε να αποσταλούν μέσω ταχυδρομείου/courrier μέχρι την καταλυτική ημερομηνία 9/1/2019.  
Τηλ. Επικοινωνίας: 213 2007 193

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**