



Ημερομηνία 03.07.2019
Αρ. πρωτ.: 468

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ.**

Διονύσου & Μυρσίνης
145 62, Κηφισιά

Πρόσκληση Ενδιαφέροντος

Η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Κηφισιάς, βάσει του Ν.4412/2016 αρ. 118, αρ. 120 παρ.3, γνωστοποιεί στους οικονομικούς παράγοντες, την έναρξη διαδικασιών απευθείας εργασίες ενίσχυσης και συντήρησης της περιμετρικής περίφραξης του 2^{ου} Γυμνασίου - Λυκείου Κηφισιάς, σύμφωνα με την παρακάτω περιγραφή.

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάσσεται μετά αυτοψία εντεταλμένου μηχανικού της Υπηρεσίας μας και αφορά σε ανάγκη ενίσχυσης του στηθαίου από σκυροδέμα όπως και συντήρηση του άνωθεν κιγκλιδώματος της περιμετρικής περίφραξης του οικοπεδού όπου συστεγάζονται το 2ο Γυμνάσιο και Λύκειο Κηφισιάς και βρίσκονται επί των οδών Όθωνος και Σουλίου. Η επέμβαση κρίνεται απαραίτητη καθώς απαιτούνται τοπικές επισκευές του σκυροδέματος στο οποίο είναι πακτωμένες οι βάσεις των κιγκλιδώματων, το οποίο παρουσιάζει ριγματώσεις και αποκολλήσεις τμημάτων σε αρκετά σημεία και συνεπώς αφορά στην διασφάλιση της επαρκούς στήριξης της κατασκευής. Εν συνεχεία θα πρέπει να προφυλαχθούν τα σιδηρά κιγκλιδώματα από την περαιτέρω διάβρωση, εργασία η οποία είναι απαραίτητη κάθε 5 έως 8 έτη, για την συντήρηση των σιδηρών στοιχείων που εκτίθενται στις καιρικές συνθήκες.

Συγκεκριμένα θα πρέπει να πραγματοποιηθούν οι ακόλουθες εργασίες:

1. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΗΘΑΙΩΝ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ (μήκος 320m και ανάπτυγμα 1,00m)
 - Προετοιμασία επιφάνειας σκυροδέματος. Περιλαμβάνεται η απομάκρυνση των επιχρισμάτων και του σαθρού σκυροδέματος με σφυρί και καλέμι ή με κρουστικό πιστόλι (ή οποιονδήποτε άλλο δοκιμο τρόπο) στην περιοχή της βλάβης μέχρι να αποκαλυφθεί ο σιδηρός οπλισμός. Η απομάκρυνση θα γίνει με τρόπο ώστε το διαμορφωμένο περίγραμμα να δημιουργεί κατάλληλες συνθήκες για επιτυχή πρόσφυση των υλικών που πρόκειται να εφαρμοστούν για την αποκατάσταση της βλάβης.
 - Καθαρισμός και τρίψιμο του οπλισμού του σκυροδέματος με συρματόβουρτσα στα σημεία όπου έχει αποκαλυφθεί.
 - Συλλογή των προϊόντων απόξεσης σε ειδικούς σάκους αποκομιδής μπαζών και μεταφορά τους σε σημείο φόρτωσης προς οριστική απόθεση.
 - Επάλληψη οπλισμού με υλικό αναστολής της διάβρωσης του σιδήρου (αντισκωριακό αστάρι).
 - Εφαρμογή με μυστρί ή σπάτουλα ειδικού επισκευαστικού τσιμεντοειδούς υλικού ταχείας πήξεως ενισχυμένου με διάφορα πρόσμεικτα για την αποκατάσταση των αποκολλημένων τμημάτων.
 - Ανακαίνιση εξωτερικών επιφανειών με τσιμεντόχρωμα. Εφαρμογή με πινέλο ακρυλικού τσιμεντοχρώματος νερού χρώματος γκρι, υψηλής ποιότητας και απόδοσης κατάλληλο για απευθείας βαφή σε εμφανές μπετόν ή σοβά
2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ/ΚΑΓΚΕΛΩΝ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ (μήκος 320m και ύψος 2,20m)
 - Τοποθέτηση κινητής εξέδρας εργασίας καθώς το τελικό ύψος των κιγκλιδώματων φθάνει στα 2,60m σε ορισμένα σημεία. Δεν επιτρέπεται η εναπόθεση των ικριωμάτων στους χώρους του σχολείου ή στην περίμετρο αυτού εκτός των ωρών εργασίας ή χωρίς επιτήρηση καθώς υπάρχει κίνδυνος ατυχημάτων.
 - Καθαρισμός /Απολάδωση των σιδηρών στοιχείων ώστε να αφαιρεθούν όλα τα υπολείματα παλαιάς βαφής.
 - Εφαρμογή μιας στρώσης αντισκωριακού ασταριού για μακροχρόνια προστασία και ισχυρή πρόσφυση του χρώματος.
 - Εφαρμογή δύο (2) στρώσεων ντουκοχρώματος κατάλληλου για εξωτερικές συνθήκες σε απόχρωση επιλογής της Υπηρεσίας μας.
 - Απομάκρυνση όλων των υλικών, συσκευασιών, εργαλείων και μέσων που θα χρησιμοποιηθούν κατά την διάρκεια των εργασιών ώστε ο χώρος να παραδοθεί καθαρός και έτοιμος προς χρήση. Αποθήκευση των υλικών που πιθανόν περισσέψουν σε κατάλληλο και ασφαλή χώρο που θα υποδειχθεί από την Διεύθυνση του σχολείου.

Κατά την εφαρμογή των υλικών θα λαμβάνονται πάντα υπόψιν οι αναγραφόμενες οδηγίες του κάθε υλικού όσον αφορά τις συνθήκες, τους χρόνους στεγνώματος και επαναβαφής, τον τρόπο που αυτά χρησιμοποιούνται, η ορθολογική τους διαχείριση για αποφυγή σπατάλης, όπως και οι προφυλάξεις που θα πρέπει να λαμβάνονται κατά την χρήση τους. Επίσης θα πρέπει να ληφθούν όλα τα κατάλληλα μέτρα από τον τεχνίτη ώστε κατά την διάρκεια των εργασιών να μην προκληθούν βλάβες ή λερώματα στις γειτονικές επιφάνειες σε δάπεδα και τοιχοποιίες.

Επισημαίνεται ότι η Υπηρεσία μας προτίθεται να προμηθεύσει τα εξής υλικά στις απαραίτητες για το έργο ποσότητες:

- Αντισκωριακό αστάρι (αντιδιαβρωτικό σιδήρου)
- Ακρυλικό Τσιμεντόχρωμα νερού υψηλής ποιότητας
- Αντισκωριακό αστάρι για τα κιγκλιδώματα
- Ντουκόχρωμα για τον χρωματισμό των κιγκλιδώματων

ΟΛΑ τα υπόλοιπα υλικά, εργαλεία και μικροϋλικά που απαιτούνται για την άριστη εκτέλεση του έργου (όπως επισκευαστικό τσιμεντοειδές κ.α.) θα βαρύνουν τον ανάδοχο και θα είναι ά ποιότητας, ενώ πρωτού χρησιμοποιηθούν θα λάβουν την έγκριση του εντεταλμένου επιβλέποντα μηχανικού της Υπηρεσίας μας.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΤ/ΣΤΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΤΙΜΗ
1	Τοπικές Επισκευές των στήθαιων από σκυρόδεμα *	13m ³	0,4	100,00ευρώ/m ²	520,00 ευρώ
2	Ανακαίνιση των στήθαιων με τσιμεντόχρωμα	320m ²	1	4,00 ευρώ/m ²	1.280,00 ευρώ
3	Συντήρηση & Ελαιοχρωματισμός Κιγκλιδώματος	700m ²	1,5	4,00 ευρώ/m ²	4.200,00 ευρώ
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					6.000,00 ευρώ
ΦΠΑ					1.440,00 ευρώ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					7.440,00 ευρώ

*Περιλαμβάνεται η προετοιμασία της επιφάνειας σκυροδέματος, η επάλειψη του οπλισμού με αντισκωριακό αστάρι και η αποκατάσταση τοπικών βλαβών των στήθαιων.

Ο ανάδοχος του έργου θα αναλάβει την ευθύνη της προμήθειας όλων των απαραίτητων υλικών και μικροϋλικών και της ορθής εκτέλεσης των εργασιών καθώς και του κόστους εργασίας των απασχολούμενων, λαμβάνοντας όλα τα κατάλληλα μέσα προστασίας κατά την διάρκεια διεξαγωγής του έργου, έως και την πλήρη αποπεράτωση του, όπως αυτά καθορίζονται από την παρούσα Τεχνική Έκθεση. Στο τίμημα περιλαμβάνεται και το κόστος μεταφοράς των απαραίτητων ειδών στο χώρο.

Επίσης, μετά την ολοκλήρωση και παραλαβή του Έργου ο ανάδοχος θα προσκομίσει Γραπτή Εγγύηση για τα υλικά και τις εργασίες που εκτελέστηκαν ελάχιστης διάρκειας 2 ετών (εξαιρουμένων πιθανών βλαβών που αποδεδειγμένα προκληθούν από βανδαλισμούς).

Η Συντάξασα

Βασιλείου Ναταλία
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της εργασίας είναι **9.318,60€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%**, ποσό που θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2018 του ΝΠΔΔ Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Κηφισιάς.

Καταλυτική ημερομηνία 08/07/2019 (ώρα 15:00)

Οι προσφορές (κλειστές) θα πρέπει κατατεθούν στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής (Εμμ. Μπενάκη 3, Κηφισιά) και θα παραδίδονται στον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής. Οι προσφορές που αποστέλλονται ταχυδρομικώς θα είναι σε συστημένο φάκελο και θα γίνονται δεκτές εφόσον έχουν σταλεί στην καταλυτική ημερομηνία. Προσφορές που αποστέλλονται πέραν της 08-07-2019 δεν θα γίνονται δεκτές.

Τηλ. Επικοινωνίας: 213 2007 193

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ