



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κηφισιά: 23 /06 /2025
Αρ. Πρωτ.: 30346

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΣΤΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ**

**Ο Δήμος Κηφισιάς
Προκηρύσσει**

1. Ανοιχτό δημόσιο διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου: **«ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ 3, ΚΗΦΙΣΙΑ»** με αρ μελέτης 21/2024 και με **CPV: 45259900-6 Εργασίες αναβάθμισης εγκαταστάσεων** και Προϋπολογισμού δημοπράτησης **1.350.000,00 €** συμπεριλαμβανομένων αναθεωρήσεων & ΦΠΑ.
2. Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί σύμφωνα με το επικαιροποιημένο εγκεκριμένο υπόδειγμα ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΜΕ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ
3. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης <https://publicworks.eprocurement.gov.gr>, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα www.kifissia.gr (στο πεδίο: Για Επιχειρήσεις Προκηρύξεις – Διαγωνισμοί).
4. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης <https://publicworks.eprocurement.gov.gr> του ΕΣΗΔΗΣ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα ΕΣΗΔΗΣ ακολουθώντας τη διαδικασία εγγραφής.
5. Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **28/7/2025** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11.00 πμ.**
6. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **30/7/2025** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11.00 πμ.**
7. Στο διαγωνισμό δικαίωμα συμμετοχής έχουν: Φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **Οικοδομικών**,



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Ηλεκτρομηχανολογικών καθώς και ενώσεις οικονομικών φορέων σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν.4412/2016 υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 73 παρ. 1 & 3 του Ν.4412/2016 και που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
 - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016
 9. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής που ανέρχεται στο ποσό των **(είκοσι ένα χιλιάδες επτακόσια εβδομήντα τέσσερα ευρώ και δεκαεννέα λεπτά) 21.774,19** ευρώ, χρόνου ισχύος δεκατριών (13) μηνών και τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ήτοι μέχρι **26-09-2026**. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση
 10. Η μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κηφισιάς και τα Τεύχη δημοπράτησης του έργου εγκρίθηκαν με την αριθμ. **654/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
 11. Το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου
 12. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής και πρωτοκόλλησης της σύμβασης.

Το έργο χρηματοδοτείται στο σύνολο του από το Πρόγραμμα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών «**Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027**» και στην Προτεραιότητα «**Άξονας προτεραιότητας 1: « Ενεργειακή απόδοση-Πρώθηση ΑΠΕ-Ενεργειακές Υποδομές**» με κωδικό ΟΠΣ **6017323** και έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό και το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Κηφισιάς με Κ.Α. **64.7331.02** και έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. **15356/02-04-2025** απόφαση για την ανάληψη υποχρέωσης /έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος **2025** και με αρ. **866** καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΞΥΠΟΥΛΤΑΣ



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης





Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

