

ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ: «Αντικατάσταση ελαστικού τάπητα (TAPTAN) του Ζηρίνειου Σταδίου Κηφισιάς» (Υλοποίηση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου –Γενική Γραμματεία Αθλητισμού & Δήμου Κηφισιάς)»

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 30/2015

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

### Ιστορικό

Με την υπ. αριθμ. 30/2015 Μελέτη τη Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κηφισιάς δημοπρατήθηκε το έργο «Αντικατάσταση ελαστικού τάπητα (TAPTAN) του Ζηρίνειου Σταδίου Κηφισιάς» (Υλοποίηση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου –Γενική Γραμματεία Αθλητισμού & Δήμου Κηφισιάς)» και ανατέθηκε με ανοιχτό διαγωνισμό στην εργοληπτική εταιρεία «ΕΠΑΚΡΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε» σύμφωνα με την αριθμ. Πρωτ. 28511/2016 Σύμβαση.

Με την υπ. αριθμ. 464/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε αποδοχή της διάλυση της παραπάνω σύμβασης και στην συνέχεια με την 636/2017 απόφαση εγκρίθηκε το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου . Με την υπ. αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΟΥΤΑ/ΤΚΕΤΠΠΔΕΕΜ/ 126467/ 9460/1738/986/ 23-3-2018 απόφαση Του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού εγκρίθηκε η καταβολή ποσού 3.900,91 € με ΦΠΑ για την εκκαθάριση των εκτελεσθεισών εργασιών (αποξήλωση παλαιού ελαστικού τάπητα)

Με την αριθμ. 127/2018 απόφαση του ΔΣ τεκμηριώνεται η αναγκαιότητα επείγουσας εκτέλεσης του έργου και εγκρίθηκε συνέχιση της διαδικασίας ανάθεσης του έργου με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης κατ' εφαρμογή των άρθρων 61 & 13 του Ν.3669/2008

### Διαδικασία ανάθεσης

Στην συνέχεια και σύμφωνα με την από 12/4/2018 γνωμάτευση ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου προτείνει για την ανάθεση του έργου θα ακολουθηθεί η διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης όπως προβλέπεται στο άρθρο 32 του Ν. 4412/2016. Η υπηρεσία μας εκ τούτου προχώρησε στην επικαιροποίηση της υπ. αρ. 30/2015 αρχικής μελέτης της λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και την προσαρμογή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της μελέτης μετά την αφαίρεση των εργασιών που εκτελεστήκαν από τον αρχικό ανάδοχο του έργου και την έγκριση της παραλαβής αυτών από το ΔΣ του Δήμου (απόφαση 636/2017)

### Φυσικό αντικείμενο της Μελέτης .

Το αντικείμενο της σύμβασης, οι ποσότητες και οι προδιαγραφές των εργασιών και υλικών είναι της αρχικής μελέτης όπως αυτές περιγράφονται στα τεύχη της,

Οι εργασίες που θα αφαιρεθούν, διότι υλοποιήθηκαν από τον αρχικό ανάδοχο, , είναι όλες της ΟΜΑΔΑΣ 1 : «ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ – ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ» του αρχικού προϋπολογισμού της μελέτης και οι οποίες θα αφαιρεθούν εξ ολοκλήρου από την νέα σύμβαση.

Οι εναπομείνουσες εργασίες θα είναι οι όλες εργασίες που περιλαμβάνονται στις ΟΜΑΔΕΣ: «ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ – ΚΑΛΥΨΕΙΣ» και «ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ» όπως αυτές περιγράφονται στο τεύχος του Τιμολογίου και στον Προϋπολογισμό της υπ. 30/2015 αρχικής μελέτης .

### Προϋπολογισμός:

Σύμφωνα με τα ανωτέρω συντάχθηκε ο Επικαιροποιημένος Προϋπολογισμός του έργου που διαμορφώνεται ως εξής :

Δαπάνη Έργων:	133.702,80
Προστίθεται Γ.Ε & Ο.Ε (18%):	24.066,50
Απρόβλεπτα (15%):	23.665,40
Άθροισμα:	181.434,70
ΦΠΑ (24%):	43.544,33
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	224.979,03 €

Όλα τα τεύχη της μελέτης (ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ/ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ/ Γ.Σ.Υ/Ε.ΣΥ) θα πρέπει να επικαιροποιηθούν με απόφαση της αναθέτουσας αρχής σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 με τον οποίο θα διεξαχθεί η διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης \ με διαπραγμάτευση.

#### Κριτήρια Επιλογής αναδόχου

Το έργο θα ανατεθεί σε εργοληπτική εταιρεία Δημοσίων έργων τάξης Α2 και άνω η οποία θα είναι εγγεγραμμένη στο ΜΕΕΠ στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και θα ικανοποιεί τις απαιτήσεις του άρθρου 100 του ν. 3669/2008.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης ορίζεται, λαμβάνοντας υπόψη το ο εναπομείναν φυσικό αντικείμενο του έργου σε τρεις (3) μήνες.

Τα έγγραφα της σύμβασης και τεύχη της Πρόσκλησης είναι τα ακόλουθα :

- α) Η πρόσκληση για διαπραγμάτευση
- β) Ο Προϋπολογισμός της μελέτης
- γ) Το έντυπο της οικονομικής προσφοράς
- δ) Το τιμολόγιο της μελέτης
- ε) Το τεύχος των τεχνικών προδιαγραφών
- στ) η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων(Ε.Σ.Υ)
- ζ) η γενική συγγραφή υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ)

Τα παραπάνω τεύχη και οι όροι της πρόσκλησης θα πρέπει να εγκριθούν με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

#### Χρηματοδότηση

Το έργο με τίτλο «Αντικατάσταση ελαστικού τάπητα (TAPTAN) του Ζηρίνιου Σταδίου Κηφισιάς» (Υλοποίηση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου –Γενική Γραμματεία Αθλητισμού & Δήμου Κηφισιάς)» έχει ενταχθεί για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα Δημοσίων επενδύσεων με κωδικό έργου : 2014ΣΕ0160012 και με ΑΔΑ : 70ΔΟ465ΦΘΘ-ΦΛΙ και έχει υπογραφεί η από 22-12-2014 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού και του Δήμου Κηφισιάς η διάρκεια της οποίας έχει παρασταθεί έως 31/12/2018.

Η δαπάνη για την κατασκευή του έργου «Αντικατάσταση ελαστικού τάπητα (TAPTAN) του Ζηρίνιου Σταδίου Κηφισιάς» (Υλοποίηση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου –Γενική Γραμματεία Αθλητισμού & Δήμου Κηφισιάς)» που προϋπολογίστηκε στο συνολικό ποσό των 224.979,03 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και έχει εγγραφεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του Δήμου Κηφισιάς για το έτος 2018 με Κ.Α.61.7336.01

Η έγκριση της δαπάνης και η ψήφιση διάθεσης της πίστωσης θα γίνει από την Οικονομική Επιτροπή.

Η συντάξασα

Δήμητρα Δημάκα  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Θεωρήθηκε

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΛΕΝΗ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ  
ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ/Β'