

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ &
ΜΕΛΕΤΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ»**

**ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 32/2023
ΚΑ: 30.7411.34**

**CPV: 71320000-7 (Υπηρεσίες εκπόνησης
τεχνικών μελετών)**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 109.984,75 (με ΦΠΑ)

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

**ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2023**

ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η προς ανάθεση μελέτη αφορά στην επικαιροποίηση-ενημέρωση ή σύνταξη μελετών πυροπροστασίας, για κτιριακές εγκαταστάσεις όπου στεγάζονται Υπηρεσίες (Διοικητικές, Κοινωνικές, Πολιτιστικές, Αθλητικές, κ.λ.π.) του Δήμου Κηφισιάς, την έγκρισή τους από την Πυροσβεστική Υπηρεσία για **12 δημοτικά ακίνητα** του Δήμου Κηφισιάς
Ειδικότερα η παρούσα μελέτη αφορά κατά περίπτωση για κάθε κτήριο:

- Α. Στην εκπόνηση μελετών ενεργητικής πυροπροστασίας
- Β. Στην εκπόνηση μελετών παθητικής πυροπροστασίας
- Γ. Στην εκπόνηση μελετών Τοπογραφίας
- Δ. Στην σύνταξη μελετών ΣΑΥ-ΦΑΥ
- Ε. Στην σύνταξη τευχών δημοπράτησης,
- ΣΤ. Αμοιβή Υπηρεσίας Επιστήμονα (Αρχιτεκτονικές Αποτυπώσεις και συλλογή στοιχείων πυροπροστασίας και πυρασφάλειας)

Αναλυτικότερα τα κτίρια αυτά είναι:

1. **ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΚΗΦΙΣΙΑΣ**, (Διονύσου 24 και Μυρσίνης 2, Κηφισιά)
2. **ΚΕ.ΚΟΙ.ΠΟ.** (Διονύσου 73, Γορτυνίας και Λ.Κηφισιάς, Κηφισιά)
3. **Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ- ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟ**, (Βιλτανιώτη 29, Κηφισιά),
4. **ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**, (Μαρίνου Αντύπα, Κηφισιά),
5. **ΒΙΛΑ ΚΩΣΤΑ**, (Λουκή Ακρίτα 4, Ν.Ερυθραία),
6. **ΕΝΩΣΗ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ**, (Ιωάννας Δρυμπέτη 2 Ν. Ερυθραία),
7. **ΑΝΟΙΧΤΟ ΘΕΑΤΡΟ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ**, (Ιωάν. Δρυμπέτη 17, Ν. Ερυθραία),
8. **ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΟΥΣΕΙΟ ΔΡΟΣΙΝΗ**, (Αγ. Θεοδώρων και Διομήδους Κυριακού, Κηφισιά),
9. **ΑΛΣΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ**, (Γρ.Λαμπράκη, Ηρώδου Αττικού, Πλ.Πλατάνου και Αδριανού, Κηφισιά)
10. **ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ «ΦΩΤΗΣ ΒΑΡΔΑΞΗΣ»**, (Γυμναστηρίου 19, Ν. Ερυθραία),
11. **ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΧΑΝ**, (Αχαρνών 9, Κηφισιά),
12. **ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΓΙΓΑΝΤΟΝΑΚΙΑ**, (Χαρ.Τρικούπη 215, Κηφισιά)

Δεδομένα (Επιφάνειες) :

1. ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΚΗΦΙΣΙΑΣ	E= 2866,11m ²
2. ΚΕ.ΚΟΙ.ΠΟ.	E= 145 m ²
3. Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ-ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟ	E= 1580 m ²
4. ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	E= 743 m ²
5. ΒΙΛΑ ΚΩΣΤΑ	E= 365 m ²
6. ΕΝΩΣΗ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ	E= 338 m ²
7. ΑΝΟΙΧΤΟ ΘΕΑΤΡΟ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ	E= 589 m ²
8. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ-ΜΟΥΣΕΙΟ ΔΡΟΣΙΝΗ	E= 468,40 m ²
9. ΑΛΣΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ	E= 7.000 m ²
10. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ «ΦΩΤΗΣ ΒΑΡΔΑΞΗΣ»	E= (654,17+9031,94)m ²
11. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΧΑΝ	E= 418 m ²
12. ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΓΙΓΑΝΤΟΝΑΚΙΑ	E=230 m ²

Α. ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τις Σύμφωνα για τις μελέτες ενεργητικής πυροπροστασίας (με έγκριση ή αρχειοθέτηση της μελέτης από Πυροσβεστική Υπηρεσία), προκύπτει από τα άρθρα ΓΕΝ 3, ΟΙΚ 3.2, ΟΙΚ 5.5 και ΟΙΚ 5.15 σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466, ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017.

Μελέτες ενεργητικής πυροπροστασίας θα εκπονηθούν και για τα 12 ακίνητα της μελέτης

Τα άρθρα που συμμετέχουν στον υπολογισμό της αμοιβής μελετών ενεργητικής πυροπροστασίας είναι:

Άρθρο ΓΕΝ.3 Συντελεστής (τκ)

Ο συντελεστής (τκ) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Για τις αμοιβές των προκηρύξεων που εγκρίνονται μετά τις 20-3-2023, ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = **1,351** για το 2023 σύμφωνα με το υπ. **αριθμ πρωτ. Δ11/7744 έγγραφο** του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών .

Άρθρο ΟΙΚ.3.2 Ενεργητική πυροπροστασία (έκδοση αδειας από Πυροσβεστική Υπηρεσία)

Όπου απαιτείται μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, η προεκτιμώμενη αμοιβή της υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο, της παρ. ΟΙΚ.1.1.1 στον οποίο η TA_0 πολλαπλασιάζεται επί 3%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,3 και 45 για όλες τις κατηγορίες μελέτης.

Σύμφωνα με τον γενικό τύπο, της παρ. ΟΙΚ.1.1.1 των Αρχιτεκτονικών Μελετών, στον οποίο η TA_0 πολλαπλασιάζεται επί 3%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,3 και 45 για όλες τις κατηγορίες μελέτης. Ο γενικός τύπος της παρ. ΟΙΚ 1.1.1.είναι:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E * (TA_0) * \Sigma B \nu * 100}{178,3 * \tau \kappa}}} \right\} * 1,06 * E * (TA_0) * \Sigma B \nu * \Sigma A * \tau \kappa$$

όπου:

E = Επιφάνεια Κτιρίου ή Έργου σε τετραγωνικά μέτρα (μ^2) που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο

TA₀ = Βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών ανά μ^2 κτιρίου ή έργου (9,75€).

ΣBν = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά μ^2 συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου, πίνακας Ια.

ΣA= Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης, πίνακας Ια

κ και **μ** = συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης (ΟΙΚ.3.2)

τκ = ο συντελεστής του άρθρου του ΓΕΝ.3 του κανονισμού (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017). **τκ= 1,351** για το 2023 σύμφωνα με το υπ. **αριθμ πρωτ. Δ11/7744 έγγραφο** του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών .

Άρθρο ΟΙΚ.5 Γενικές & Ειδικές Διατάξεις

5. Η κατανομή, κατά στάδιο, των αμοιβών των Μελετών, γίνεται ως ακολούθως:

Στάδιο μελέτης	Αρχιτεκτονική	Στατική	H/M
Προμελέτη	35%	35%	35%
Οριστική μελέτη	25%	25%	25%
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τμήχη δημοπράτησης)	40%	40%	40%

15. Σε περίπτωση που, με απόφαση του Εργοδότη, παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου θα προσαυξάνεται κατά το 50% του /των παραληφθέντος/ων σταδίου /ων.

A.1. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ επιφανείας προς μελέτη (E=2870,00 μ²).

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης:

κ=2,3, μ=45 και συντελεστής του **ΤΑ₀= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ, ορίζονται: **ΣΒν=1, ΣΑ=1**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15:

$(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ IV ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ								
κ	μ	E (m2)	ΤΑ ₀ (€/m2)	ΣΒν	ΣΑ	τκ	ρίζα	
2,3	45,0	2866,00	0,2925	1,00	1	1,35 1	κ+(μ/ρίζα)	7,03 8,70
							A3 =	10.441,44
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		1.827,25 €	0,175	1ο 35%				
		2.610,36 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					4.437,61 €

A.2. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΕ.ΚΟΙ.ΠΟ. (E=145,00Τ.Μ)

Κατά τη παρ. ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης: **κ=2,3, μ=45** και συντελεστής του **ΤΑ₀= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΟΝΟΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ,

ορίζονται: **ΣΒν=1, ΣΑ=1**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
Κατηγορία Μελέτης III - ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΟΝΟΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ								
κ	μ	E (m2)	ΤΑ ₀ (€/m2)	ΣΒν	ΣΑ	τκ	ρίζα	
								2,66

2,3	45,0	145	0,2925	1,00	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	19,20
							A3 =	1.087,61
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		190,33 €	0,175	1ο 30%				
		271,90 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					462,23 €

A.3. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟΥ (E= 1.570,00).

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης: **κ=2,3, μ=45** και συντελεστής του **TA₀= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ, ορίζονται: **ΣBν=1, ΣA=1**
Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙΙ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ								
κ	μ	E (m2)	TA ₀ (€/m2)	ΣBν	ΣA	τκ	ρίζα	5,76
2,3	45,0	1.570,00	0,2925	1,00	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	10,12
							A3 =	6.654,50
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		1.164,54 €	0,175	1ο 30%				
		1.663,62 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					2.828,16 €

A.4. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (E=700,00μ²).

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης: **κ=2,3, μ=45** και συντελεστής του **TA₀= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΟΝΟΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ, ορίζονται: **ΣBν=1, ΣA=1**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής μελέτης χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ		
Άρθρο ΟΙΚ 3.2		
Κατηγορία Μελέτης ΙΙΙ - ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΟΝΟΜΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ		

κ	μ	E (m2)	TAo (€/m2)	ΣBv	ΣA	τκ	ρίζα	4,46
2,3	45,0	730,00	0,2925	1,00	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	12,39
							A3 =	3.789,38
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		663,14 €	0,175	1ο 30%				
		947,35 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					1.610,49 €

A.5. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ **ΒΙΛΑΣ ΚΩΣΤΑ** (E=365,00μ²).

Κατά τη παρ. ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης: **κ=2,3, μ=45** και συντελεστής του **TA₀= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΟΝΟΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ , ορίζονται: **ΣBv=1, ΣA=1**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: (35%*0,5)+25% = **42,5%**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
Κατηγορία Μελέτης IV- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ								
κ	μ	E (m2)	TAo (€/m2)	ΣBv	ΣA	τκ	ρίζα	3,54
2,3	45,0	365,00	0,2925	1,00	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	15,02
							A3 =	2.295,76
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		401,76 €	0,175	1ο 30%				
		573,94 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					975,70 €

A.6. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ **ΕΝΩΣΗΣ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ** (E=365,00 T.M.).

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης: **κ=2,3, μ=45** και συντελεστής του **TA₀= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ, ορίζονται: **ΣBv=1, ΣA=1**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: (35%*0,5)+25% = **42,5%**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								

Κατηγορία Μελέτης IV- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ								
κ	μ	E (m2)	TAo (€/m2)	ΣBv	Σ A	τκ	ρίζα	
2,3	45,0	340,00	0,2925	1,00	1	1,35 1	κ+(μ/ρίζα)	3,46 15,32
							A3 =	2.181,86
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		381,83 €	0,175	1ο 30%				
		545,46 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					927,29 €

A.7. ΠΡΟΕΚΤΙΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ Ν.ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ (E=600,00€).

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης:
κ=2,3, μ=45 και συντελεστής του **TAo= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ, ορίζονται: **ΣBv=1, ΣA=1**
 Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
Κατηγορία Μελέτης IV -ΑΝΟΙΧΤΑ ΘΕΑΤΡΑ								
κ	μ	E (m2)	TAo (€/m2)	ΣBv	Σ A	τκ	ρίζα	
2,3	45,0	600,00	0,2925	1,00	1	1,35 1	κ+(μ/ρίζα)	4,18 13,07
							A3 =	3.285,92
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		575,04 €	0,175	1ο 30%				
		821,48 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					1.396,52 €

A.8. ΠΡΟΚΤΙΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ - ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΔΡΟΣΙΝΗ (E= 470,00 μ²).

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης:
κ=2,3, μ=45 και συντελεστής του **TAo= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΟΥΣΕΙΟ, ορίζονται: **ΣBv=1, ΣA=1**
 Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
Κατηγορία Μελέτης IV- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΟΥΣΕΙΟ								
κ	μ	Ε (m2)	ΤΑο (€/m2)	ΣΒν	ΣΑ	τκ	ρίζα	
2,3	45,0	470,00	0,2925	1,00	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	3,85 13,99
							A3 =	2.753,85
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		481,92 €	0,175	1ο 30%				
		688,46 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					1.170,39 €

Α.9. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (με έκδοση αδειας από Πυροσβεστική Υπηρεσία) **ΑΛΣΟΥΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ (E=330,00μ²).**

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης: **κ=2,3, μ=45** και συντελεστής του **ΤΑ₀= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ, ορίζονται: **ΣΒν=1, ΣΑ=1**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: (35%*0,5)+25% = **42,5%**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
Κατηγορία Μελέτης V - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ								
κ	μ	Ε (m2)	ΤΑο (€/m2)	ΣΒν	ΣΑ	τκ	ρίζα	
2,3	45,0	330,00	0,2925	1,00	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	3,42 15,45
							A3 =	2.135,69
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		373,74 €	0,175	1ο 30%				
		533,92 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					907,67 €

Α.10.1 ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (με έκδοση αδειας από Πυροσβεστική Υπηρεσία) **ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ «ΦΩΤΗΣ ΒΑΡΔΑΞΗΣ» - ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (E=655,00 ΤΜ).**

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης:

$\kappa=2,3$, $\mu=45$ και συντελεστής του $TA_0=3\%*9,75$

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΟΥΣΕΙΟ, ορίζονται: $\Sigma Bv=1$, $\Sigma A=1$

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής μελέτης χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
Κατηγορία Μελέτης IV - ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ								
κ	μ	E (m2)	TAo (€/m2)	ΣBv	ΣA	τκ	ρίζα	4,30
2,3	45,0	655,00	0,2925	1,00	1	1,351	$\kappa+(\mu/\rho\acute{\iota}\zeta\alpha)$	12,76
							A3 =	3.501,96
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		612,84 €	0,175	1ο 30%				
		875,49 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					1.488,33 €

Α.10.2 ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (με έκδοση αδειάς από Πυροσβεστική Υπηρεσία) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ «ΦΩΤΗΣ ΒΑΡΔΑΞΗΣ» - ΑΝΟΙΧΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (E=9.032,00 ΤΜ).

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης:

$\kappa=2,3$, $\mu=45$ και συντελεστής του $TA_0=3\%*9,75$

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ορίζονται: $\Sigma Bv=1$, $\Sigma A=1$

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής μελέτης χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
Κατηγορία Μελέτης III - ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ								
κ	μ	E (m2)	TAo (€/m2)	ΣBv	Σ A	τκ	ρίζα	10,31
2,3	45,0	9.032,00	0,2925	1,00	1	1,35 1	$\kappa+(\mu/\rho\acute{\iota}\zeta\alpha)$	6,66
							A3 =	25.210,41
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		4.411,82 €	0,175	1ο 30%				
		6.302,60 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					10.714,42 €

A.11 ΠΡΟΕΚΤΙΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (με έκδοση αδείας από Πυροσβεστική Υπηρεσία) ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΧΑΝ (E=420,00μ²).

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης:

κ=2,3, μ=45 και συντελεστής του **ΤΑ₀= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΟΥΣΕΙΟ, ορίζονται: **ΣΒν=1, ΣΑ=1**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
Κατηγορία Μελέτης III - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ								
κ	μ	E (m2)	ΤΑ ₀ (€/m2)	ΣΒν	ΣΑ	τκ	ρίζα	
2,3	45,0	420,00	0,2925	1,00	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	3,71 14,43
							A3 =	2.539,45
ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ								
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		444,40 €	0,175	1ο 30%				
		634,86 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Σ			0,425					1.079,26 €

A.12. ΠΡΟΕΚΤΙΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (με έκδοση αδείας από Πυροσβεστική Υπηρεσία) ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΓΙΓΑΝΤΟΝΑΝΑΚΙΑ (E=230,00μ²).

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 3.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης:

κ=2,3, μ=45 και συντελεστής του **ΤΑ₀= 3%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ στοιχειώδους και μέσης εκπαίδευσης, ορίζονται: **ΣΒν=1, ΣΑ=1**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη οριστικής μελέτης χωρίς την σύνταξη προηγούμενων σταδίων κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $35\%*0,5+25\%+40\% = 82,5\%$

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 3.2								
Κατηγορία Μελέτης III - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ								
κ	μ	E (m2)	ΤΑ ₀ (€/m2)	ΣΒν	ΣΑ	τκ	ρίζα	
2,3	45,0	230,00	0,2925	1,00	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	3,03 17,13
							A3 =	1.650,52
ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ								
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		288,84 €	0,175	1ο 30%				
		412,63 €	0,25	2ο 25%				

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		0,425					701,47 €
---	--	--------------	--	--	--	--	-----------------

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α):
36.736,34 €

B. ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τις Σύμφωνα για τις **μελέτες Παθητικής πυροπροστασίας** (με έγκριση ή αρχειοθέτηση της μελέτης από Πυροσβεστική Υπηρεσία), προκύπτει από τα άρθρα ΟΙΚ 1.2 , ΟΙΚ 5.5 και ΟΙΚ 5.15 σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466, ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017

Στην παρούσα μελέτη γίνεται προεκτίμηση των αμοιβών εκπόνησης μελετών παθητικής πυροπροστασίας σε 4 από τα 12 δημοτικά ακίνητα που περιλαμβάνονται στην προκείμενη μελέτη.

- Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ-ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟΥ
- ΕΝΩΣΗΣ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ
- ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ
- ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ «ΦΩΤΗΣ ΒΑΡΔΑΞΗΣ»

Τα άρθρα που συμμετέχουν στον υπολογισμό της αμοιβής μελετών Παθητικής πυροπροστασίας είναι:

Άρθρο ΓΕΝ.3 Συντελεστής (τκ)

Ο συντελεστής (τκ) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών. Για τις αμοιβές των προκηρύξεων που εγκρίνονται μετά τις 20-3-2023, ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = **1,351** για το 2023 σύμφωνα με το υπ. **αριθμ πρωτ. Δ11/7744 έγγραφο** του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών .

Άρθρο ΟΙΚ.1.2 Παθητική Πυροπροστασία

Όπου απαιτείται Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας, η προεκτιμώμενη αμοιβή της υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο, της παρ. ΟΙΚ.Ι.Ι.Ι. στον οποίο η ΤΑ₀ πολλαπλασιάζεται επί 2%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,0 και 35 για όλες τις κατηγορίες μελετών.

Σύμφωνα με την παρ. ΟΙΚ.1.2, για τις **μελέτες παθητικής πυροπροστασίας** η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο, της παρ. ΟΙΚ.1.1.1 των Αρχιτεκτονικών Μελετών, στον οποίο η ΤΑ₀ πολλαπλασιάζεται επί **2%**. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε **2,0** και **35** για όλες τις κατηγορίες μελέτης. Ο γενικός τύπος της παρ. ΟΙΚ 1.1.1.είναι:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E * (TA_0) * \Sigma B \nu * 100}{178,3 * \tau \kappa}}} \right\} * 1,06 * E * (TA_0) * \Sigma B \nu * \Sigma A * \tau \kappa$$

όπου:

E = Επιφάνεια Κτιρίου ή Έργου σε τετραγωνικά μέτρα (μ^2) που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο

TA₀ = Βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών ανά μ^2 κτιρίου ή έργου.

ΣBv = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά μ^2 συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου, πίνακας Ια.

ΣA= Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης, πίνακας Ια

κ και **μ** = συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης (ΟΙΚ.1.2)

τκ = ο συντελεστής του άρθρου του ΓΕΝ.3 του κανονισμού (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017). **τκ= 1,227** για το 2020 σύμφωνα με την εγκύκλιο 2/19-03-2020 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών

Άρθρο ΟΙΚ.5 Γενικές & Ειδικές Διατάξεις

5. Η κατανομή, κατά στάδιο, των αμοιβών των Μελετών, γίνεται ως ακολούθως:

Μελέτες

Στάδιο μελέτης	Αρχιτεκτονική	Στατική	Η/Μ
Προμελέτη	35%	35%	35%
Οριστική μελέτη	25%	25%	25%
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης)	40%	40%	40%

15. Σε περίπτωση που, με απόφαση του Εργοδότη, παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου θα προσαυξάνεται κατά το 50% του /των παραληφθέντος/ων σταδίου /ων.

B.1. ΠΡΟΕΚΤΙΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ-ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟΥ (E=1.570,00 μ^2).

Κατά τη παρ .ΟΙΚ 1.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης:

κ=2,0, μ=35 και συντελεστής του **TA₀= 2%*9,75**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 1.2								
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙΙ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ								
κ	μ	E (m ²)	TA ₀ (€/m ²)	ΣBv	ΣA	τκ	ρίζα	4,76
2,0	35,0	1.570,00	0,195	0,85	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	9,35
							A1 =	3.483,95
ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ								
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		609,69 €	0,175	1ο 30%				
		870,99 €	0,25	2ο 25%				

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		0,425						1.480,68 €
---	--	--------------	--	--	--	--	--	-------------------

B.2. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΩΣΗΣ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ (E= 340,00 μ²).

Κατά τη παρ. ΟΙΚ 1.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης: $\kappa=2,0$, $\mu=35$ και συντελεστής του $TA_0=2\%*9,75$

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ, ορίζονται: $\Sigma Bv=1$, $\Sigma A=1$
Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 1.2								
Κατηγορία Μελέτης IV- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ								
κ	μ	E (m ²)	TA ₀ (€/m ²)	ΣBv	ΣA	τκ	ρίζα	3,02
2,0	35,0	340,00	0,195	1,00	1	1,351	$\kappa+(\mu/ρίζα)$	13,59
							A1 =	1.290,52
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		225,84 €	0,175	1ο 30%				
		322,63 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					548,47 €

B.3 ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ (E=600,00 Τ.Μ).

Κατά τη παρ.ΟΙΚ 1.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης: $\kappa=2,0$, $\mu=35$ και συντελεστής του $TA_0=2\%*9,75$

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΑΝΟΙΧΤΑ ΘΕΑΤΡΑ, ορίζονται: $\Sigma Bv=1$, $\Sigma A=1$
Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 1.2								
Κατηγορία Μελέτης IV -ΑΝΟΙΧΤΑ ΘΕΑΤΡΑ								
κ	μ	E (m ²)	TA ₀ (€/m ²)	ΣBv	ΣA	τκ	ρίζα	3,65
2,0	35,0	600,00	0,195	1,00	1	1,351	$\kappa+(\mu/ρίζα)$	11,59
							A1 =	1.942,37
		ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ						

Αρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15	339,92 €	0,175	1ο 30%				
	485,59 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΘΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		0,425					825,51 €

Β.4.1. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΑΘΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ «ΦΩΤΗΣ ΒΑΡΔΑΞΗΣ», ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (E=655,00μ²).

Κατά τη παρ. ΟΙΚ 1.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης:

κ=2,0, μ=35 και συντελεστής του **ΤΑ₀= 2%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ορίζονται: **ΣΒν=1, ΣΑ=1**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΠΑΘΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 1.2								
Κατηγορία Μελέτης IV - ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ								
κ	μ	E (m2)	ΤΑ ₀ (€/m2)	ΣΒν	Σ Α	τκ	ρίζα	3,76
2,0	35,0	655,00	0,195	1,00	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	11,32
							A1 =	2.069,87
ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ								
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		362,23 €	0,175	1ο 30%				
		517,47 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΘΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Σ			0,425					879,69 €

Β.4.2. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΑΘΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ «ΦΩΤΗΣ ΒΑΡΔΑΞΗΣ» ΑΝΟΙΧΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (E=2.652,00).

Κατά τη παρ. ΟΙΚ 1.2, ορίζονται για όλες τις κατηγορίες μελέτης:

κ=2,0, μ=35 και συντελεστής του **ΤΑ₀= 2%*9,75**

Κατά το άρθρο ΟΙΚ.1 και τον πίνακα Ια, για ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ορίζονται: **ΣΒν=1, ΣΑ=1**

Ποσοστό αμοιβής για σύνταξη της οριστικής **μελέτης** χωρίς την σύνταξη του προηγούμενου σταδίου κατά τις παρ. ΟΙΚ.5.5 και ΟΙΚ 5.15: $(35\%*0,5)+25\% = 42,5\%$

ΠΑΘΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ								
Άρθρο ΟΙΚ 1.2								
Κατηγορία Μελέτης III - ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ								
κ	μ	E (m2)	ΤΑ ₀ (€/m2)	ΣΒν	ΣΑ	τκ	ρίζα	5,99

2,0	35,0	2652,00	0,195	1,00	1	1,351	κ+(μ/ρίζα)	7,85
							A1 =	5.809,98
ΜΕΛΕΤΗ 1 ΣΤΑΔΙΟΥ								
Άρθρα: ΟΙΚ.5.5.& ΟΙΚ 5.15		1.016,75 €	0,175	1ο 30%				
		1.452,49 €	0,25	2ο 25%				
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ			0,425					2.469,24 €

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α) :
6.271,36

Γ. ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ

Στην παρούσα μελέτη γίνεται προεκτίμηση των αμοιβών εκπόνησης τοπογραφικών μελετών που απαιτούνται είτε για την έγκριση των μελετών πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία είτε για τακτοποίηση κάποιων ακινήτων. Αφορούν δε σε 7 από τα 12 δημοτικά ακίνητα που περιλαμβάνονται στην προκείμενη μελέτη.

- ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΕ.ΚΟΙ.ΠΟ.
- ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ-ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟΥ
- ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
- ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΒΙΛΑΣ ΚΩΣΤΑ
- ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΝΩΣΗΣ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ
- ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ
- ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ - ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΔΡΟΣΙΝΗ

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης διενεργείται σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (Β'2519) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΔΝΣγ/ΦΝ466/2.8.17,Β'2724.

Τα άρθρα που συμμετέχουν στον υπολογισμό της αμοιβής μελετών τοπογραφίας είναι:

Άρθρο ΓΕΝ.3 Συντελεστής (τκ)

Ο συντελεστής (τκ) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Για τις αμοιβές των προκηρύξεων που εγκρίνονται μετά τις 20-3-2023, ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = **1,351** για το 2023 σύμφωνα με το υπ. **αριθμ πρωτ. Δ11/7744 έγγραφο** του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών .

Άρθρο ΤΟΠ.3 Πολυγωνομετρικές

1. Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση η τιμή ανά πολυγωνικό σημείο ορίζεται ως παρακάτω:

α) Εκτός κατοικημένων περιοχών: 50 Ευρώ.

β) Εντός κατοικημένων περιοχών ή σε οδούς μεγάλης κυκλοφορίας: 65 Ευρώ.

2. Η τιμή για τη μόνιμη σήμανση των πολυγωνικών ορίζεται επί πλέον σε 25 Ευρώ.

Στην προκειμένη περίπτωση θα γίνει ίδρυση πολυγωνομετρικών σημείων **εντός** κατοικημένων περιοχών, χωρίς μόνιμη σήμανση αυτών. Επομένως η τιμή του συντελεστή είναι **65**.

Άρθρο ΤΟΠ.6 Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων

1. Δομημένες θεωρούνται εκτάσεις που ο αριθμός των σημείων που περιγράφουν τα σχήματα των κατασκευών κάθε είδους (κτίσματα, αποθήκες, περιφράξεις, τοιχία, τεχνικά έργα, πυλώνες ΔΕΗ, κλπ.) υπερβαίνει τα 60 ανά 10 στρέμματα.
2. Για την τοπογραφική αποτύπωση σε δομημένες εκτάσεις / περιοχές, τη δημιουργία ψηφιακού μοντέλου εδάφους, την παράδοση των τοπογραφικών διαγραμμάτων και όλων των στοιχείων μετρήσεων και υπολογισμών σε αναλογική και ψηφιακή μορφή, οι τιμές για κάθε στρέμμα ανάλογα με την κλίμακα και την πυκνότητα των σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους ορίζονται σε Ευρώ σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα **(υπάρχοντος τριγωνομετρικού, πολυγωνομετρικού και χωροσταθμικού δικτύου)**:

Α/Α	Κατηγορία κάλυψης (πυκνότητα σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους)	Τιμή αμοιβής (ευρώ / στρέμμα) για κλίμακα:					1:5000
		1:100	1:200	1:500	1:1000	1:2000	
1	I. (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	180	160	100	75	58	40
2	II. (αραιοδομημένη, από 60 - 200 σημεία)	105	90	60	45	35	20

3. Για τις περιπτώσεις εγκάρσιων κλίσεων του εδάφους άνω του 10% θα εφαρμόζονται οι παρακάτω προσαυξήσεις στις τιμές του παραπάνω πίνακα:
 - 3.1. Για εγκάρσια κλίση εδάφους από 10% έως 40%, προσαύξηση 20%.
 - 3.2. Για εγκάρσια κλίση εδάφους από 40% και πάνω, προσαύξηση 40%. Σε εξόχως δασωμένα εδάφη, η τιμή προσαυξάνεται κατά 80% της αντίστοιχης τιμής κατηγορίας εδάφους κλίσης 0 -10%.
4. Η οριζόμενη τιμή για την υψομετρική ενημέρωση οριζοντιογραφικού διαγράμματος σε δομημένη περιοχή, καθορίζεται σε ποσοστό 60%, ανά στρέμμα επιφάνειας, των αντίστοιχων τιμών του πίνακα της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.

Στην προκειμένη περίπτωση θα γίνει αποτύπωση **σε αραιοδομημένη έκταση** με κλίση εδάφους έως 10% και θα αποδοθεί σε κλ. 1:200. Επομένως η τιμή του συντελεστή είναι **90**.

Άρθρο ΤΟΠ.14 Εφαρμογές ρυμοτομικών και πολεοδομικών μελετών

Α'. Για την εφαρμογή των ρυμοτομικών μελετών ισχύουν τα παρακάτω:

1. Για τον ακριβή προσδιορισμό των αξόνων των οδών η τιμή ορίζεται σε 70€ ανά σημείο.
2. Σε περίπτωση ύπαρξης σοβαρών εμποδίων, που εμποδίσουν την ορατότητα, η τιμή αυξάνεται κατά 40%.
3. Για τον προσδιορισμό κορυφών οικοδομικών τετραγώνων ή πολυγώνων ορίζεται τιμή **20€** ανά κορυφή.

Γ.1 ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΕ.ΚΟΙ.ΠΟ.

Α/ Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝ Η	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ		
			Μονάδα μέτρησ ης	Ποσότητ α	Τιμή μονάδ ας (€)				
Α. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ					τκ =	1,351			
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ						175,63			
1	ΤΟΠ.3	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	τεμάχιο	4	43,91	175,63 €	α =	2	Πλήθος πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένων περιοχών
							c =	65,00 €	Τιμή σημείου
							A = α * c * τκ		
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ						150,16			
2	ΤΟΠ.6Α(1)	Τοπογραφική Αποτύπωση Ζώνης δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:200, για κατηγορία κάλυψης ΙΙ (αραιοδομημενηδομημένη και κλίση εδάφους έως 10%)	στρέμμα	0,48	121,59	57,76 €	E =	0,475	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.
							c =	90,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης ΙΙ & κλίση εδάφους έως 10%
							A = E * c * τκ		
3	ΤΟΠ.6Α(4)	Υψομετρική ενημέρωση οριζοντιογραφικού διαγράμματος σε δομημένη περιοχή με κλίση έως 10%	στρέμμα	0,48	194,54	92,41 €	E =	0,475	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.
							c =	144,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης ΙΙ & κλίση εδάφους έως 10%
							A = E * c * τκ		
ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ						324,24			
4	ΤΟΠ.14(3)	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων	κορυφές	12,00	27,02	324,24 €	E =	12,00	κορυφές
							c =	20,00 €	τιμή ανά κορυφή
							A = C * c * τκ		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ : ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΕ.ΚΟΙ.ΠΟ.						650,03 €			

Γ.2 ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ-ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟΥ

Α/ Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑ ΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ
			Μονάδ α μέτρησ ης	Ποσότη τα	Τιμή μονάδ ας (€)		

Α. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ						τκ =	1,351			
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ							614,71 €			
1	ΤΟΠ.3	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	τεμάχιο	7	87,82	614,71 €	7	τεμάχιο	Πλήθος πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένων περιοχών	
							c =	65,00 €	Τμή σημείου	
							A = α * c * τκ			
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ							2.070,63 €			
2	ΤΟΠ.6Α (1)	Τοπογραφική Αποτύπωση Ζώνης δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:200, για κατηγορία κάλυψης II (αραιοδομημένη, με σημεία 60-200 ανά 10 στρ.) και κλίση εδάφους 10-40%)	στρέμμα	6,08	145,91	887,41 €	E =	6,082	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.	
							c =	108,00 €	Τμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους 10% - 40%	
							A = E * c * τκ			
3	ΤΟΠ.6Α (4)	Τμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους 10% - 40%	στρέμμα	6,08	194,54	1.183,22 €	E =	6,082	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.	
							c =	144,00 €	Τμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους 10% - 40%	
							A = E * c * τκ			
ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ							405,30 €			
4	ΤΟΠ.14 (3)	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων	κορυφές	15,00	27,02	405,30 €	E =	15,00	κορυφές	
							c =	20,00 €	τιμή ανά κορυφή	
							A = C * c * τκ			
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ-ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟΥ :							3.090,63 €			

Γ.3 ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Α/ Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝ Η	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ		
			Μονάδα μέτρησ ης	Ποσότη τα	Τιμή μονάδ ας (€)				
Α. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ					τκ =	1,351			
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ						175,63			
1	ΤΟΠ.3	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	τεμάχιο	4	43,91	175,63 €	α =	2	Πλήθος πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένων περιοχών
							c =	65,00 €	Τιμή σημείου
							A = α * c * τκ		
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ						209,28			
2	ΤΟΠ.6Α(1)	Τοπογραφική Αποτύπωση Ζώνης δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:200, για κατηγορία κάλυψης II (αραιοδομημενηδομη μένη και κλίση εδάφους έως 10%)	στρέμμα	0,48	169,46	80,49 €	E =	0,662	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.
							c =	90,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους έως 10%
							A = E * c * τκ		
3	ΤΟΠ.6Α(4)	Υψομετρική ενημέρωση οριζοντιογραφικού διαγράμματος σε δομημένη περιοχή με κλίση έως 10%	στρέμμα	0,48	271,13	128,79 €	E =	0,662	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.
							c =	144,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους έως 10%
							A = E * c * τκ		
ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ						108,08			
4	ΤΟΠ.14(3)	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων	κορυφές	4,00	27,02	108,08 €	E =	4,00	κορυφές
							c =	20,00 €	τιμή ανά κορυφή
							A = C * c * τκ		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ :							492,99 €		

Γ.4 ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **ΒΙΛΑΣ ΚΩΣΤΑ**

Α/ Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝ Η	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ		
			Μονάδα μέτρησ ης	Ποσότη τα	Τιμή μονάδ ας (€)				
Α. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ					τκ =	1,351			
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ						526,89			

1	ΤΟΠ.3	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	τεμάχιο	6	87,82	526,89 €	6	τεμάχιο	Πλήθος πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένων περιοχών
							c =	65,00 €	Τιμή σημείου
							A = α * c * τκ		
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ						1.239,25 €			
2	ΤΟΠ.6Α(1)	Τοπογραφική Αποτύπωση Ζώνης δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:200, για κατηγορία κάλυψης II (αραιοδομημενηδομημένα, με σημεία 60-200 ανά 10 στρ.) και κλίση εδάφους 10-40%)	στρέμμα	6,08	87,32	531,11 €	E =	3,64	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.
							c =	108,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους 10% - 40%
							A = E * c * τκ		
3	ΤΟΠ.6Α(4)	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους 10% - 40%	στρέμμα	6,08	116,43	708,14 €	E =	3,64	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.
							c =	144,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους 10% - 40%
							A = E * c * τκ		
ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ						270,20 €			
4	ΤΟΠ.14(3)	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων	κορυφές	15,00	18,01	270,20 €	E =	10,00	κορυφές
							c =	20,00 €	τιμή ανά κορυφή
							A = C * c * τκ		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΒΙΛΑΣ ΚΩΣΤΑ:								2.036,34 €	

Γ.5 ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΝΩΣΗΣ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ		
			Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)		α	β	γ
Α. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ						τκ = 1,351			
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ						263,45 €			
1	ΤΟΠ.3	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	τεμάχιο	4	65,86	263,45 €	α =	3	Πλήθος πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένων περιοχών

								c = 65,00 €	Τιμή σημείου
								A = α * c * τκ	
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ							800,06 €		
2	ΤΟΠ.6 Α(1)	Τοπογραφική Αποτύπωση Ζώνης δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:200, για κατηγορία κάλυψης ΙΙ (αραιοδομημενηδομημένα, με σημεία 60-200 ανά 10 στρ.) και κλίση εδάφους 10-40%)	στρέμμα	2,35	145,91	342,88 €	E = 2,35	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.	
							c = 108,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης ΙΙ & κλίση εδάφους 10% - 40%	
							A = E * c * τκ		
3	ΤΟΠ.6 Α(4)	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης ΙΙ & κλίση εδάφους 10% - 40%	στρέμμα	2,35	194,54	457,18 €	E = 2,35	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.	
							c = 144,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης ΙΙ & κλίση εδάφους 10% - 40%	
							A = E * c * τκ		
ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ							270,20 €		
4	ΤΟΠ.1 4(3)	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων	κορυφές	1ο	#ΤΙΜΗ!	270,20 €	E = 10,00	κορυφές	
							c = 20,00 €	τιμή ανά κορυφή	
							A = C * c * τκ		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΝΩΣΗΣ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ Ν :							1.333,71 €		

Γ.6 ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ
			Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)		
Α. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ						τκ = 1,351	
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ						263,45 €	

1	ΤΟΠ.3	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	τεμάχιο	3	87,82	263,45 €	$\alpha =$	3	Πλήθος πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένων περιοχών
							$c =$	65,00 €	Τιμή σημείου
							$A = \alpha * c * \tau κ$		
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ						888,58 €			
2	ΤΟΠ.6Α(1)	Τοπογραφική Αποτύπωση Ζώνης δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:200, για κατηγορία κάλυψης II (αραιοδομημενηδομημένη, με σημεία 60-200 ανά 10 στρ.) και κλίση εδάφους 10-40%)	στρέμμα	2,61	145,91	380,82 €	$E =$	2,61	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.
							$c =$	108,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους 10% - 40%
							$A = E * c * \tau κ$		
3	ΤΟΠ.6Α(4)	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους 10% - 40%	στρέμμα	2,61	194,54	507,76 €	$E =$	2,61	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.
							$c =$	144,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης II & κλίση εδάφους 10% - 40%
							$A = E * c * \tau κ$		
ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ						507,76 €			
4	ΤΟΠ.14(3)	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων	κορυφές	11,00	27,02	297,22 €	$E =$	11,00	κορυφές
							$c =$	20,00 €	τιμή ανά κορυφή
							$A = C * c * \tau κ$		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ						1.659,78 €			

Γ.7 ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ - ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΔΡΟΣΙΝΗ

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ
			Μονάδα μέτρησής	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)		

Α. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ						τκ =	1,351			
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ						351,26	€			
1	ΤΟΠ.3	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	τεμάχιο	4	87,82	351,26 €	α =	4	Πλήθος πολυγωνομετρικών σημείων εντός κατοικημένων περιοχών	
							c =	65,00 €	Τιμή σημείου	
						A = α * c * τκ				
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ						142,26	€			
2	ΤΟΠ.6Α(1)	Τοπογραφική Αποτύπωση Ζώνης δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:200, για κατηγορία κάλυψης ΙΙ (αραιοδομημενηδομημένη και κλίση εδάφους έως 10%)	στρέμμα	0,48	115,19	54,72 €	E =	0,45	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.	
							c =	90,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης ΙΙ & κλίση εδάφους έως 10%	
						A = E * c * τκ				
3	ΤΟΠ.6Α(4)	Υψομετρική ενημέρωση οριζοντιογραφικού διαγράμματος σε δομημένη περιοχή με κλίση έως 10%	στρέμμα	0,48	184,30	87,54 €	E =	0,45	Επιφάνεια αποτύπωσης σε στρεμ.	
							c =	144,00 €	Τιμή ανα στρέμμα για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης ΙΙ & κλίση εδάφους έως 10%	
						A = E * c * τκ				
ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ						270,20	€			
4	ΤΟΠ.14(3)	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων	κορυφές	4,00	67,55	270,20 €	E =	10,00	κορυφές	
							c =	20,00 €	τιμή ανά κορυφή	
						A = C * c * τκ				
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ - ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΔΡΟΣΙΝΗ :						763,72 €				

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α) : 10.027,21

Δ. ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Τα άρθρα που συμμετέχουν στον υπολογισμό της αμοιβής σύνταξης μελετών ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ :

Άρθρο ΓΕΝ.3 Συντελεστής (τκ)

Ο συντελεστής (τκ) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Για τις αμοιβές των προκηρύξεων που εγκρίνονται μετά τις 20-3-2023, ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = **1,351** για το 2023 σύμφωνα με το υπ. **αριθμ πρωτ. Δ11/7744 έγγραφο** του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών .

Άρθρο ΓΕΝ.7

Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

2. Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

Για την τεχνική περιγραφή 10%

Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%

Για την ανάλυση τιμών 25%

Για το τιμολόγιο μελέτης 13%

Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%

Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%

Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%

Για τον προϋπολογισμό προσφοράς 1%

Για τη διακήρυξη δημοπρασίας 5%

ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ			
Άρθρο ΓΕΝ.7			
ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ		8%	
ΚΑΤ. 6 ΑΡΧΙΤ	6.203,59 €	501,71 €	
ΚΑΤ. 9 ΗΜ	36.573,12 €	2.938,91 €	

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α) : 3.440,62€

Ε. ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΣΑΥ- ΦΑΥ

Τα άρθρα που συμμετέχουν στον υπολογισμό της αμοιβής σύνταξης μελετών ΣΑΥ-ΦΑΥ :

Άρθρο ΓΕΝ.3 Συντελεστής (τκ)

Ο συντελεστής (τκ) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Για τις αμοιβές των προκηρύξεων που εγκρίνονται μετά τις 20-3-2023, ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = **1,351** για το 2023 σύμφωνα με το υπ. **αριθμ πρωτ. Δ11/7744 έγγραφο** του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών .

Άρθρο ΓΕΝ.6 Αμοιβή σύνταξης μελέτης ΣΑΥ - ΦΑΥ

1. Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.

2. Η αμοιβή Α, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο :

$A = \Sigma Ai * \beta * \tau\kappa$ όπου:

ΣAi = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΤΥΠΟΣ

κ, μ συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι: $\kappa = 0,40$ και $\mu = 8,00$.

Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

E.1 ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΑΥ – ΦΑΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΣΑΥ-ΦΑΥ	ΚΑΤ.9 ΗΜ				
Άρθρο ΓΕΝ.6					
ΣΑι	κ	μ	$\tau\kappa$	ρίζα	5,37
36.573,12 €	0,40	8,00	1,351	$\kappa+(\mu/ρίζα)$	0,02
				A4=	937,06 €

E.2 ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΑΥ – ΦΑΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΣΑΥ-ΦΑΥ	ΚΑΤ. 6 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ				
Άρθρο ΓΕΝ.6					
ΣΑι	κ	μ	$\tau\kappa$	ρίζα	2,97
6.203,59 €	0,40	8,00	1,351	$\kappa+(\mu/ρίζα)$	0,03
				A4=	261,17 €

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΑΥ - ΦΑΥ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α) : 1.198,23€

ΣΤ. ΑΜΟΙΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΤΗ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

Τα άρθρα που συμμετέχουν στον υπολογισμό της αμοιβής Υπηρεσιών ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ :

Άρθρο ΓΕΝ.3 Συντελεστής ($\tau\kappa$)

Ο συντελεστής ($\tau\kappa$) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 87,79 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Για τις αμοιβές των προκηρύξεων που εγκρίνονται μετά τις 20-3-2023, ο συντελεστής ($\tau\kappa$) έχει τιμή ($\tau\kappa$) = **1,351** για το 2023 σύμφωνα με το υπ. **αριθμ πρωτ. Δ11/7744 έγγραφο** του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών .

Άρθρο ΓΕΝ.4

Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ,

όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

2. Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τκ. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

3. Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρωποημερών.

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 παράγραφος 1β - της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466, ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017 - Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.8 δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016_Α'147- η προεκτιμώμενη αμοιβή για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

Για μηχανικό εμπειρίας από 0 έως 10 έτη : 300 * τκ, όπου τκ: ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 όπως ισχύει (για το 2023 τκ= 1,351 αριθμ πρωτ. Δ11/7744 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών .

Αμοιβή υπηρεσίας επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη	A = 1,351 *300 =	405,30 €
---	-------------------------	-----------------

ΣΤ.1 ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗΤΗ ΓΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΣΕ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΟ ΠΑΚΕΤΟ (AUTOCAD) Κ ΑΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΑΥΤΩΝ ΚΑΙ ΣΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΜΟΡΦΗ.

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΣΕ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΟ ΠΑΚΕΤΟ (AUTOCAD) ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΑΥΤΩΝ ΚΑΙ ΣΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ					
Α/Α	Άρθρο	ΑΚΙΝΗΤΟ	Φυσικό αντικείμενο (ημέρες απασχόλησης μηχανικού εμπειρίας από 0 έως 10 έτη)		Α Δαπάνη (€)
			Τιμή μονάδας 300*τκ) (€)	Η (ημέρες)	
1	ΓΕΝ.4	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΚΗΦΙΣΙΑΣ	405,3	7	2.837,10
2	ΓΕΝ.4	ΚΕΚΟΙΠΟ	405,3	2	810,60
3	ΓΕΝ.4	Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ- ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟ	405,3	4	1.621,20

4	ΓΕΝ.4	ΚΤΗΡΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	405,3	3	1.215,90
5	ΓΕΝ.4	ΒΙΛΑ ΚΩΣΤΑ	405,3	1	405,30
6	ΓΕΝ.4	ΕΝΩΣΗ ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ	405,3	3	1.215,90
7	ΓΕΝ.4	ΑΝΟΙΧΤΟ ΘΕΑΤΡΟ	405,3	1	405,30
8	ΓΕΝ.4	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΟΥΣΕΙΟ ΔΡΟΣΙΝΗ	405,3	6	2.431,80
9	ΓΕΝ.4	ΑΛΣΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ	405,3	2	810,60
10	ΓΕΝ.4	ΣΤΑΔΙΟ ΒΑΡΔΑΞΗΣ - ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	405,3	1	405,30
11	ΓΕΝ.4	ΣΤΑΔΙΟ ΒΑΡΔΑΞΗΣ - ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	405,3	1	405,30
12	ΓΕΝ.4	ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΧΑΝ	405,3	5	2.026,50
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΚΤΗΡΙΩΝ				36	14.590,80

ΣΤ.2 ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗΤΗ ΓΙΑ ΣΥΛΛΟΓΗ ΤΩΝ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΕΙΚΤΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΣΥΛΛΟΓΗ ΤΩΝ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΧΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

<u>ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΗΔΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ</u>					
Α/Α	Άρθρο	Εργασία	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ (ΗΜΕΡΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ ΑΠΟ 0 ΕΩΣ 10 ΕΤΗ)		Α Δαπάνη (€)
			Τιμή μονάδας 300*τκ) (€)	Η (ημέρες)	
1	ΓΕΝ.4	Συλλογή των απαραίτητων στοιχείων και για τα 12 ακίνητα του Δείκτη Πυροπροστασίας πυράντοχων θυρών και κουφωμάτων και έκδοση αντίστοιχης Υ.Δ μηχανικού	405,30	6	2.431,80
3	ΓΕΝ.4	Συλλογή των απαραίτητων στοιχείων των υφιστάμενων εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης κάθε τύπου, φωτισμού ασφαλείας, συστήματος αναγγελίας πυρκαγιάς και των ομάδων πυροπροστασίας και για τα 12 ακίνητα	405,30	6	2.431,80
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ					4.863,60

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)
ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	36.736,34	

ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	6.271,36	
ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ	10.027,21	
ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	3.440,62	
ΜΕΛΕΤΗ ΣΑΥ -ΦΑΥ	1.198,23	
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	14.590,80	
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	4.863,60	
ΣΥΝΟΛΟ 1		77.128,15
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15% (βάσει της παρ.8α του άρθρου 53 του Ν.4412/2016)	11.569,22	
ΣΥΝΟΛΟ 2		88.697,38
ΦΠΑ 24%	21.287,37	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		109.984,75€

ΚΗΦΙΣΙΑ, 16 /11/2023

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΕΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΕΛΕΝΗ ΑΛΕΞΑΤΟΥ-ΓΑΣΠΑΡΗ

**ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΧΗΝΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΠΕ**

**ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΗΜΑΚΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α**

**ΕΛΕΝΗ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α**